|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| от 01.12.2023 № 2265 |
| О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 01.09.2021 г. № 766 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 27.12.2021 г. № 832 «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385», руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области **постановляет**:

1. Внести в Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Оби Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 01.09.2021 г. № 766 следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Для целей настоящего Порядка используются термины и определения, приведенные в пункте 2 типового порядка передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области утвержденного приказом министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 г. № 385».»

1.2. В пункте 1.3 слова «в пункте 2» заменить словами «в пункте 1.2».

1.3. Подпункт 1 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«1) нахождение в Реестре граждан или Списке претендующих на поддержку лиц;».

1.4. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Администрация города Оби Новосибирской области в течение 20 дней со дня предоставления инициатором проекта ходатайства о реализации проекта формирует на основании Реестра граждан и Списка претендующих на поддержку лиц список граждан, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - Список граждан) и направляет его на согласование в министерство строительства Новосибирской области (далее - Министерство).».

1.5. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Список граждан формируется, исходя из порядкового номера гражданина в Реестре граждан, с соблюдением условий, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего порядка и наличия письменного согласия гражданина на получение предоставляемого жилого помещения.

После удовлетворения требований граждан, находящихся в Реестре граждан, Список граждан формируется, исходя из порядкового номера гражданина в Списке претендующих на поддержку лиц с соблюдением условий, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка и наличия письменного согласия гражданина на получение предоставляемого жилого помещения.

После удовлетворения требований граждан, находящихся в Списке претендующих на поддержку лиц, в Список граждан включаются сначала граждане, оставшиеся в Реестре граждан, а затем граждане, оставшиеся в Списке претендующих на поддержку лиц.».

1.6. В методике определения размера денежных средств, оплачиваемых гражданином дополнительно за передаваемое жилое помещение, цифры «0,152» заменить цифрами «0,065».

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации, начальника управления.

**И.о. Главы города Оби**

**Новосибирской области А.В. Беляков**

Щукин А.А.

8 (38373) 50-992