АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.06.2023 г.  № 1342

О внесении изменений в постановление

администрации города Оби Новосибирской

области от 13.02.2020 г. № 95

В соответствии с решением пятьдесят пятой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области третьего созыва от 29.12.2015 № 577 «Об утверждении Положения о стратегическом планировании социально-экономического развития в городе Оби Новосибирской области», решением семнадцатой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области пятого созыва от 28.06.2023 года № 219 «О согласовании внесения изменений в Стратегию социально-экономического развития города Оби Новосибирской области на период до 2030 года, Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Стратегию социально-экономического развития города Оби Новосибирской области на период до 2030 года, том 1, утвержденную постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 13.02.2020 г. № 95 следующие изменения:
   1. Подпункт 1.2.1. пункта 1.2. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. **ДЕМОГРАФИЯ И УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ**

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения (механическое и естественное движение населения, половозрастной состав), а также территориальных возможностей, обусловленных выгодным географическим расположение, наличием природных ресурсов, расположением г. Оби в зоне Новосибирской агломерации, обуславливают повышение качества жизни населения и служат объективным основанием прогнозировать на обозримый период рост численности населения. Основные показатели, характеризующие демографические процессы г. Обь представлены в табл.1-3, рис.6-8.

*Таблица 1.- Возрастная структура населения г. Обь (2016-2022 годы)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| 1. Возрастная структура населения: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - до 18 лет | % | 20,6 | 20,7 | 20,8 | 22,4 | 22,03 | 22,5 | 22,02 |
| - трудоспособного возраста | % | 55,3 | 54,8 | 55,3 | 52,8 | 53 | 54,6 | 58,5 |
| - старше трудоспособного возраста | % | 21,4 | 23,4 | 25,4 | 24,8 | 25 | 22,9 | 19,5 |

*Рис.6. – Динамика численности населения за 2015-2022 годы*

*Таблица 2.- Изменения значений демографических показателей города Обь в динамике за 2015-2022 годы*

| Показатель |  |  | | |  | **Годы** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2015 г.** | | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| Численность населения на начало года, чел. | 28450 | | 28975 | 29257 | 29499 | | 29947 | 30195 | 30347 | 30762 |
| в том числе:  городское население, чел. | 28387 | | 28913 | 29194 | 29437 | | 29739 | 30131 | 30283 | 30702 |
| сельское население, чел. | 63 | | 62 | 63 | 62 | | 62 | 64 | 64 | 60 |
| Среднегодовая численность постоянного населения, тыс. чел. | 28,7 | | 29,1 | 29,4 | 29,7 | | 29,9 | 30,2 | 30,3 | 31,0 |
| в том числе: мужчин, чел. | 13590 | | 13820 | 13913 | 13985 | | 14134 | 14245 | 14347 | 14518 |
| женщин, чел. | 14860 | | 15155 | 15344 | 15514 | | 15667 | 15702 | 15848 | 15829 |
| Зарегистрировано родившихся (без мертворожденных), чел. | 476 | | 403 | 432 | 325 | | 320 | 305 | 266 | 216 |
| Зарегистрировано умерших, чел. | 329 | | 326 | 349 | 373 | | 390 | 418 | 464 | 363 |
| Естественный прирост (+), убыль (-) населения, чел. | 147 | | 77 | 83 | -48 | | -70 | -113 | -198 | -147 |
| Коэффициент рождаемости, чел. на 1000 чел. населения | 16,6 | | 13,8 | 14,7 | 11 | | 10,7 | 10,1 | 8,8 | 6,97 |
| Общий коэффициент смертности, чел. на 1000 чел. населения | 11,5 | | 11,2 | 11,9 | 12,6 | | 13,1 | 13,9 | 15,3 | 11,7 |
| Коэффициент естественного прироста, чел. на 1000 чел. населения | 5,1 | | 2,6 | 2,8 | -1,6 | | -2,3 | -3,7 | 6,5 | -4,8 |
| Прибыло мигрантов (чел.) | 1501 | | 1219 | 1329 | 1545 | | 1246 | 1304 | 1252 | 1209 |
| Выехало жителей (чел.) | 1123 | | 1014 | 1170 | 1195 | | 1027 | 939 | 903 | 879 |
| Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.) | 378 | | 205 | 159 | 350 | | 219 | 365 | 349 | 330 |
| Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения) | 13,0 | | 7,0 | 5,4 | 5,5 | | 7,3 | 12,1 | 11,5 | 10,7 |

|  |
| --- |
| В городе в период 2019-2022 годов отмечается снижение рождаемости, повышение уровня смертности, высокие показатели численности женщин фертильного возраста и количества детей на одну семью. Вместе с тем, численность лиц старше трудоспособного возраста превышает численность лиц младше трудоспособного возраста. Однако, в связи с тем, что имеется положительная динамика более активного увеличения численности жителей младше трудоспособного возраста, чем увеличения численности лиц старше трудоспособного возраста, в ближайшие годы будет продолжаться формирование расширенного характера естественного воспроизводства населения.  Данные по естественному и миграционному приросту населения представлены на рис.7. |
| |  |  | | --- | --- | |  |  |   *Рис. 7. – Естественный и миграционный прирост населения* |

Особого внимания требует общая проблема смертности населения в трудоспособном возрасте. В структуре умерших в рабочих возрастах, как правило, первое место занимают причины смерти от несчастных случаев, отравлений и травм, болезней.

Структура въездной и выездной миграции населения показана в табл.3 и на рис.8.

*Таблица 3.- Показатели миграции населения в динамике за 2016-2018 годы*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** |
| Число прибывших: | | | | |
| Миграция (число прибывших) – всего, чел. | 1501 | 1219 | 1329 | 1545 |
| в пределах России, чел. | 1278 | 1016 | 1149 | 1375 |
| внутрирегиональная, чел. | 818 | 615 | 686 | 877 |
| межрегиональная, чел. | 460 | 401 | 463 | 498 |
| международная, чел. | 223 | 203 | 180 | 170 |
| со странами СНГ, чел. | 222 | 201 | 177 | 170 |
| с другими зарубежными странами, чел. | 1 | 2 | 3 | 0 |
| Внешняя (для региона) миграция, чел. | 683 | 604 | 643 | 668 |
| Число прибывших:  женщины, всего, чел. | 769 | 656 | 716 | 814 |
| мужчины, всего, чел. | 732 | 563 | 613 | 731 |
| Число прибывших:  трудоспособный возраст, чел. | 1072 | 854 | 914 | 1010 |
| старше трудоспособного возраста, чел. | 113 | 125 | 123 | 156 |
| 0-15 лет, чел. | 316 | 240 | 292 | 379 |
| Число выбывших: | | | | |
| Миграция (число выбывших) всего, чел. | 1123 | 1014 | 1170 | 1195 |
| в пределах России, чел. | 1024 | 914 | 1048 | 1058 |
| внутрирегиональная, чел. | 630 | 576 | 633 | 706 |
| межрегиональная, чел. | 394 | 338 | 415 | 352 |
| международная, чел. | 99 | 100 | 122 | 137 |
| со странами СНГ, чел. | 95 | 98 | 120 | 136 |
| с другими зарубежными странами, чел. | 4 | 2 | 2 | 1 |
| Внешняя (для региона) миграция, чел. | 493 | 438 | 537 | 489 |
| Число выбывших:  женщины, всего, чел. | 554 | 511 | 573 | 631 |
| мужчины, всего, чел. | 569 | 503 | 597 | 564 |
| Число выбывших:  трудоспособный возраст, чел. | 814 | 690 | 840 | 779 |
| старше трудоспособного возраста, чел. | 106 | 86 | 76 | 125 |
| 0-15 лет, чел. | 203 | 238 | 254 | 291 |

|  |
| --- |
|  |
|  |

*Рис.8. - Структура въездной и выездной миграции населения на территории города Обь*

В среднесрочной перспективе при сохранении имеющихся тенденций прогнозируется положительная динамика прироста населения на 0,5 % ежегодно и к 2028 году достигнет до 31600 человек. К 2038 г. ожидаемая численность населения должна составить – 34,4 тыс. человек. Увеличение среднегодовой численности постоянного населения ожидается в основном за счет миграционного прироста.

По данным статистики по Новосибирской области, в трудоспособном возрасте соотношение мужчин и женщин в среднем составляет, соответственно, 47,9 % к 52,1 %, а в возрасте старше трудоспособного, уже 61 % к 39 %.

Основную возрастную группу территории составляет население в трудоспособном возрасте. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность.

Прогнозная численность населения города Обь и его возрастная структура (согласно данным генплана) представлена в табл.4-5.

*Таблица 4. - Структура населения города Обь по виду деятельности*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Группа населения** | **Первая очередь (2028 г.)** | | **Расчётный срок (2038 г.)** | |
| **тыс. чел** | **%** | **тыс. чел.** | **%** |
| 1 | Население, всего | 31,600 | 100,0 | 34,385 | 100,0 |
| 2 | Самодеятельное население | 23,2 | 74,9 | 25,8 | 74,9 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |
|  | * градообразующая группа | 10,5 | 33,9 | 12,0 | 34,9 |
|  | * обслуживающая группа | 12,7 | 41,0 | 13,8 | 40,0 |
| 3 | Несамодеятельное население | 7,8 | 25,1 | 8,6 | 25,1 |

*Таблица 5. - Возрастная структура населения города Обь*

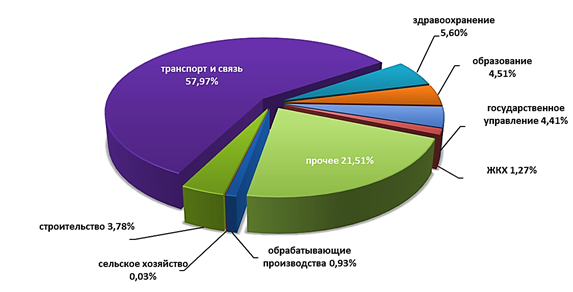
|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Возрастная структура населения (на начало года)** | **2018 г.** | **2022 г.** | **2028 г.** | **2038 г.** |
| Доля населения моложе трудоспособного возраста, % | 21,0 | 22,02 | 21,8 | 21,8 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 54,8 | 58,5 | 54,0 | 53,5 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 24,2 | 19,5 | 24,2 | 24,7 |

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры генеральным планом города определены основные параметры развития муниципального образования: отвод территорий жилой и нежилой застройки, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.»;

* 1. Подпункт 1.2.2. пункта 1.2. раздела 1 изложить в следующей редакции:

**«** 1.2.2. **СФЕРА ЗАНЯТОСТИ И УРОВЕНЬ ДОХОДА НАСЕЛЕНИЯ**

Сведения о структуре занятости населения представлены в табл.6, рис.9. Данные об уровне средней заработной платы в сфере промышленности и бюджетных сферах в г. Обь в сравнении с аналогичным показателем в других муниципальных образованиях Новосибирской области см. в Приложении № 2.2.



*Рис. 9. – Структура занятости населения города Обь*

*Таблица 6. – Динамика изменения структуры занятости населения по сферам деятельности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Годы** | | | | | | | | | | **Рост численности** | |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |  |  |
| Среднегодовая численность занятых в экономике (чел.) | 14654 | 14782 | 14402 | 14282 | 14226 | 14190 | 14200 | 14195 | 15197 | 15272 |  | 4,2% |
| обрабатывающие производства | 127 | 138 | 144 | 147 | 132 | 122 | 136 | 127 | 141 | 137 |  | 7,9% |
| сельское хозяйство | 4 | 2 | 7 | 5 | 4 | 5 | 7 | 5 | 5 | 7 |  | 75% |
| строительство | 680 | 681 | 680 | 692 | 538 | 249 | 101 | 94 | 1085 | 1105 |  | 62,5% |
| транспорт и связь | 8052 | 8158 | 7979 | 7865 | 8247 | 8725 | 8970 | 9040 | 9346 | 9379 |  | 16,5% |
| здравоохранение | 861 | 855 | 852 | 864 | 797 | 804 | 795 | 761 | 744 | 745 |  | -13,5% |
| образование | 537 | 554 | 649 | 666 | 641 | 693 | 717 | 769 | 828 | 822 |  | 53,1% |
| государственное управление | 710 | 700 | 670 | 686 | 627 | 633 | 574 | 584 | 579 | 567 |  | -20,1% |
| ЖКХ | 236 | 138 | 233 | 233 | 180 | 153 | 173 | 181 | 192 | 194 | -17,8% | |
| прочее | 3447 | 3556 | 3188 | 3124 | 3060 | 2806 | 2727 | 2634 | 2277 | 2316 | -32,8% | |
| Численность имеющих статус безработных на конец отчетного периода | 113 | 109 | 137 | 140 | 111 | 274 | 366 | 453 | 222 | 120 | 6,2% | |

Как видно из табл.6, прирост занятых с 2013 года произошёл в обрабатывающей отрасли, в отрасли сельского хозяйства, строительства, транспорта и связи и в образовании. За 2023 г. ожидаемое количество занятых в экономике составит 15,3 тыс. чел. За период 2024-2026 годы изменения в численности ожидается на 2%.

Уровень официально зарегистрированной безработицы на 01.01.2023г. составляет – 0,7%. Этот показатель по сравнению с 2021 годом уменьшился на 0,6%.

Динамика доходности населения за период 2016-2022 годы представлена в табл.7.

*Таблица 7. – Динамика доходности населения за 2016-2022 годы*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| 1. Среднедушевые денежные доходы населения, руб. | 17101 | 18300 | 19188 | 21924 | 32190 | 34122 | 37534 |
| 2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников, руб.:  -  по полному кругу предприятий и организаций  - по крупным и средним предприятиям и организациям  - муниципальных дошкольных образовательных учреждений  - муниципальных общеобразовательных учреждений  - муниципальных учреждений культуры и искусства  - муниципальных учреждений физической культуры и спорта | 40988,0  45881,5  22741,0  32807,7  17720,0  н. д. | 44260,0  49392,5  23325,0  33655,0  18428,0  н. д. | 46231,0  56189,0  25378,0  34808,0  19144,0  н. д. | 56555  61709  24490  33357  30650  н. д. | 53562  57971  27274  37153  39087  н. д. | 61379  66459  29716  42423  43460  н. д. | 68530  74242  35118  42582  48901  н. д. |
| 4.Средний размер пенсий, руб. | 12322,77 | 13240,26 | 13935,72 | 14627,75 | 15413,18 | 16498,63 | 18903,32 |

В 2023 году ожидается увеличение заработной платы на уровне – 11%, в плановом периоде 2024-2026гг. в среднем на 7%; при более перспективной тенденции развития экономики на 10-11%.

***Вывод:*** *Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления города Обь является поддержание положительной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию муниципального образования.*»;

* 1. Абзацы 1,2,3 подпункта 1.3.1.1. пункта 1.3. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«По результатам статистического наблюдения, проведенного Новосибирскстатом в 2017 году на территории города Обь зафиксировано 811 хозяйствующих субъектов, в 2022 году – 847.

Среднегодовая численность занятых в экономике города в 2018 г. составила 14 226 человек, в 2022 году 15272 человека, из которых основная доля населения занята на предприятиях авиатранспорта – 61,4%, в сфере торговли и питания – 7,7%, на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства – 1,3%, в строительстве – 7,2%, в промышленности – 1%.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по основным видам экономической деятельности в 2018 году составил 653,5 млн. рублей или 131% к уровню 2017 года в сопоставимых ценах. По оценке в 2023-2026 годы ожидается незначительное увеличения объемов на 102 % относительно прошлого года ежегодно.»;

* 1. Подпункты 1.3.1.2., 1.3.1.3. пункта 1.3. раздела 1изложить в следующей редакции:

« 1.3.1.2. **Торговля и услуги**

На начало 2018 г. в г. Обь функционировали 137 магазинов с общей торговой площадью 22397,85 м2, 44 предприятия общественного питания на 2052 места и 127 объектов бытового обслуживания населения на 302 рабочих места.

На начало 2023 г. в г. Обь функционируют 198 магазинов с общей торговой площадью 30710,1 м2, 37 предприятий общественного питания на 1909 мест и 151 объект бытового обслуживания населения на 302 рабочих места.

На территории г. Оби размещены: отделение банка ПАО «Банк Левобережный», ПАО «Почта Банк», два отделения ПАО «Сбербанк», четыре почтовых отделения, городской узел связи.

Оборот розничной торговли в 2018 году составил 2438,9 млн. руб., в 2022 году – 3903,98 млн. рублей. За 2023 г. ожидается его увеличение на 105% в сопоставимых ценах, на 2024-2026 годы прогнозируется рост оборота розничной торговли на 106 – 108%.

В 2018 году населению города оказано платных услуг на сумму 615,6 млн. рублей, в 2022 году – 620,5. В плановом периоде при сохранении имеющихся тенденций ожидается увеличение показателя, в среднем на 6% в год.

* + - 1. **Малое и среднее предпринимательство**

По данным Росстата на территории г. Обь:

- число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения составило в 2018г. - 140 ед. в 2020г. – 273 ед.;

- доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций – 19,0%. (по итогам сплошного наблюдения за деятельностью МСП за 2020 г.).

По данным Единого реестра субъектов предпринимательской деятельности Российской Федерации, по состоянию на 15.06.2018 года на территории муниципального образования зарегистрирован 894 субъекта малого и среднего бизнеса, в том числе 492 индивидуальных предпринимателя, на 01.01.2023г - 594 индивидуальных предпринимателя.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области, в 2022 году составила 13,3 %.

В отраслевой структуре малых предприятий наибольший удельный вес делят предприятия, занятые оптовой и розничной торговлей, предприятия по производству продовольственных и непродовольственных товаров, по оказанию автотранспортных услуг, выполнению строительно-монтажных работ. Вклад СМ и СП в общегородском выпуске товаров, работ и услуг составляет 30%.

Динамика показателей по МСП см. табл.9.

*Таблица 9. – Динамика показателей МСП за 2016-2022 годы*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| Доля малого бизнеса в общем объеме выпуска товаров, работ, услуг, % | 29,15 | 29,2 | 29,2 | 29,3 | 29,2 | 29,8 | 30,0 |
| Количество малых предприятий, ед. | 405 | 330 | 418 | 396 | 374 | 350 | 390 |
| Количество индивидуальных предпринимателей, ед. | 572 | 550 | 600 | 622 | 658 | 581 | 594 |

|  |
| --- |
| »; |

* 1. Таблицу 10 подпункта 1.3.1.4. пункта 1.3. раздела 1 изложить в следующей редакции:

1.3.1.4.«**Основные предприятия транспорта, логистики и торговли города. Отраслевая структура и динамика хозяйственной деятельности**

Сведения об основных предприятиях транспорта, логистики, торговли города Обь представлены в табл.10.

*Таблица 10.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование предприятия** | **Местонахождение** | **Производимая продукция/услуга** |
| ***Транспорт*** | | | |
| 1. | АО «Аэропорт Толмачево» | Новосибирская обл. г.Обь-4 | Авиационные перевозки пассажиров, международные авиационные перевозки, почтовые и грузовые перевозки. |
| 2. | ОАО «Авиакомпания Сибирь» | Новосибирская обл. г.Обь-4 | Оказание услуг по авиатранспортной перевозке граждан |
| 3. | ООО «Международный Аэропорт Новосибирск» | Новосибирская обл. г.Обь-4 | Реализует программу консолидации в рамках компании всех направлений грузовой деятельности, осуществляемых в «Аэропорту Толмачево». Осуществляет хранение международного авиационного груза и его терминальную обработку; создана транспортно-экспедиторская служба, которая оказывает услуги по доставке грузов клиентам в черте города и на междугородних направлениях. |
| 4. | ЗАО «Газпромнефть-Аэро Новосибирск» | Новосибирская обл., г.Обь-4 | Предприятие ведет свою деятельность в сфере авиатопливо обеспечения воздушных перевозок, т.е. осуществляет аэропортовую деятельность, направленную на обеспечение эксплуатации и обслуживания воздушных судов кондиционированными авиационными горюче-смазочными материалами и специальными жидкостями |
| 5. | ООО «Гидромаш» | Новосибирская обл., г.Обь | Основное направление деятельности – продажа, производство и ремонт гидравлического оборудования |
| 6 | ООО «ОбьТранс» | Новосибирская обл., г.Обь | Регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении |
| ***Торговля*** | | | |
| 5. | ООО «Рынок «Обской» | Новосибирская обл., г. Обь, Ломоносова, 11 | Организация универсального розничного рынка |
| ***Логистика*** | | | |
| 6. | ЗАО «Логистический терминал» | Новосибирская обл., г.Обь-4, ул.Арсенальная,1 | Производственный комплекс основным видом деятельности, которого является сдача в аренду производственно-складских, офисных помещений, открытых площадок. |
| 7. | ООО «Ителла» | Новосибирская обл., г. Обь, Омский тракт, 1а | Транспортные, складские услуги |

»;

* 1. Пункт 1.4. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. **ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ГОРОДА**

В настоящее время в городе Обь отсутствуют центры притяжения туристов. Гостиничный сектор бизнеса и сфера общественного питания составляет 2,86% компаний города. Характеристики имеющегося по состоянию на 01.01.2023 г. гостиничного фонда представлены в табл.11.

*Таблица 11. – Сведения о предприятиях гостиничного бизнеса*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Количество номеров/мест** |
| 1. | Гостиница Толмачево | г.Объ, Железнодорожная д.8 | 8/19 |
| 2. | «У Петровича» | г.Объ, Омский тракт 1г | 22/37 |
| 3. | Гостиница Skyport | г.Объ, Мозжерина проспект, д.8 | 148/296 |
| 4. | Хостел «Обской» | г.Обь, ЖКО а/п 30 | 1/8 |
| 5. | Хостел «Сказка» | г.Обь, пер.Водопроводный д. 4 | 11/40 |
| 6. | Отель 6-12-24 | г.Объ, Мозжерина проспект, д.101 | 52/146 |
| 7. | Гостевой дом «Уютно как дома» | г.Обь, ул. Вокзальная, д.90 | 6/10 |
| 8. | OVB Hostel | г.Обь, ул.Ломоносова 25/2а | 8/30 |
| 9. | Capsule Hotel Tolmachvo | г.Объ, проспект Мозжерина, д.1в | 2/44 |
| 10. | Times апарт-отель | г.Обь, ЖКО а/п 27 | предоставление квартир |

***Вывод:*** *В перспективе следует предусмотреть расширение сферы гостиничной и обслуживающей инфраструктуры города, создания бизнес-центров для обеспечения комфортных и современных условий осуществления деловых коммуникаций.*

*Актуальность данного направления обусловлена созданием и развитием зоны опережающего развития «Аэросити».»;*

* 1. Абзацы 10-15 пункта 1.5. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Динамика инвестиций в основной капитал за период 2016-2022годы по г. Обь представлена в табл.12.

*Таблица 12. – Динамика инвестиций в основной капитал за 2016-2022 годы*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| Инвестиции в основной капитал за счет средств бюджетов всех уровней | тыс. руб. | 140534,4 | 62188,0 | 64103,0 | 500900 | 76500 | 60600 | 391100 |
| Инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства) | тыс. руб. | 180779,0 | 650962,0 | 1884233,0 | 3256864 | 8546057 | 8340766 | 9069757 |
| Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека | рубль | 5 820 | 25243 | 61428 | 101736 | 89674 | 211759 | 282414 |

Высокий рост инвестиций в основной капитал и рост объемов выполненных работ по виду деятельности «строительство» в 2019-2022 годы обусловлен реализацией проекта «Реконструкция аэровокзального комплекса международных/внутренних воздушных линий международного аэропорта Новосибирск (Толмачево)» который осуществляется в рамках масштабной программы развития аэропорта.

Ожидаемый в 2023-2025гг. индекс физического объема по показателю «Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»» - 101,5%.

Индекс инвестиций в основной капитал в 2023-2025гг. по прогнозу составит 100,2%-102,5% к значениям прошлого года.

В 2018-2022 годы социальная инфраструктура города активно развивается: построена новая школа на 825 мест, введены в эксплуатацию четыре новых детских сада с ясельными группами, завершилось строительство спортивного комплекса, хоккейной коробки, построен сквер Молодоженов, благоустроена территория сквера Звездочка, завершено строительство парка «Геофизик». Завершена реконструкция и полное переоснащение лечебного комплекса Обской центральной городской больницы.

В западной части города ведется строительство поликлиники мощностью 550 посещений в сутки. Заключен муниципальный контракт на капитальный ремонт школы №26, на 2024 год запланирован ремонт школы №60. В 2023 году приступили к благоустройству общественной территории Эко-парк "Обской". Планируется строительство лыжероллерной трассы.

По улице Октябрьская (ЖК «Новый парк») ведется строительство второй очереди. Началось строительство жилых домов по улице Геодезическая 6В ЖК «Воздушная гавань». На 2024-2027гг. запланирована реализация масштабного инвестиционного проекта по строительству жилья для предоставления жилых помещений гражданам, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных жилых домов, чьи права нарушены, на земельных участках, расположенных на территории города Оби. На 2023-2028гг. запланирована реализация масштабного инвестиционного проекта для расселения из ветхого и аварийного жилья.»;

* 1. Абзацы 1,2,3,4 подпункта 1.6.1. пункта 1.6. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6.1. **СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ**

По итогам 2023 г. социальная сфера г. Обь характеризуется следующими показателями:

- Число организаций, осуществляющих социальное обслуживание в форме социального обслуживания на дому – 1. Численность получателей услуг – 291чел., число оказанных услуг – 311246 ед.

- Число организаций, осуществляющих полустационарное социальное обслуживание – 1. Численность получателей услуг – 1921 чел., число оказанных услуг – 5988 ед.

- Число стационарных учреждений социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых) -1. Число мест – 692 ед. Численность граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых) по списку в стационарных учреждениях социального обслуживания – 692 чел.»;

* 1. Подпункт 1.6.3. пункта 1.6. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6.3. **ОБРАЗОВАНИЕ**

Муниципальная система образования города Оби представлена 10 учреждениями: 3 школы; 5 детских садов; центр дополнительного образования детей; центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи.

Средняя номинальная начисленная заработная плата работников по итогам 2022 года составляет:

- в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях – 35 118 руб.;

- в муниципальных общеобразовательных учреждениях – 42 582 руб.

Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений – 2016-2017 уч. год – 2783 чел., 2017-2018 уч. год. – 2944 чел., 2022 уч. год. – 3586 чел.

Показатели предоставляемых образовательных услуг детскими дошкольными учреждениями см. в табл.18.

*Таблица 18. – Показатели деятельности детских дошкольных учреждений*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** |
| 1. | Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, всего | 5 | 5 | 5 |
| 2. | Доля детей в возрасте 1,5-7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу (или) услугу по содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1,5-7 лет, % | 63,3 | 63,0 | 65,0 |
| 3. | Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, место | 1247 | 1267 | 1271 |
| 4. | Численность воспитанников, посещающих организации, осу-ществляющих образовательную деятельность по общеобра-зовательным программам дошкольного образования, всего, чел. | 1247 | 1267 | 1271 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 4.1 | от 0 до 3-х лет, чел. | 22 | 23 | 25 |
| 4.8 | от 3 до 7 лет и старше, чел. | 1225 | 1244 | 1246 |
| 5. | Численность педагогических работников в организациях, осу-ществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми, чел, всего | 110 | 113 | 108 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | Воспитатели, чел. | 88 | 91 | 87 |
|  | Старшие воспитатели, чел. | 4 | 4 | 4 |
|  | Музыкальные работники, чел. | 6 | 6 | 6 |
|  | Инструкторы по физической культуре, чел. | 5 | 4 | 5 |
|  | Учителя логопеды, чел. | 6 | 6 | 5 |
|  | Учителя дефектологи, чел. | - | - | - |
|  | Педагоги-психологи, чел. | 1 | 2 | 1 |
|  | Социальные педагоги, чел. | - | - | - |
|  | Педагоги-организаторы, чел. | - | - | - |
|  | Педагоги дополнительного образования, чел. | - | - | - |
|  | Другие педагоги, чел. | - | - | - |

Данные о соответствии объектов образования города Обь нормативным требованиям представлены в табл.19.

*Таблица 19. - Нормативная потребность в объектах образования*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название объекта** | **Минимальная норма по СП и МНГП** | **Требуется по норме** | **Имеется по факту** | **Обеспечен-ность,%** |
| Детские дошкольные учреждения | 85 % численности детей дошкольного возраста или при отсутствии данных по демографии – 60 мест/1000 чел. населения (МНГП города Обь) | 3073 | 1960 | 64 |
| Общеобразо-вательные школы | Обеспеченность общеобразовательными организациями принимать с учетом 100%-ого охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену, или при отсутствии данных по демографии – 94 места/1000 чел. населения (МНГП города Обь) | 2762 | 1032 | 37 |
| Внешкольные учреждения | 10% охват от общего числа детей школьного возраста (МНГП города Обь) | 332 | 2670 | 829 |

*Проектом генерального плана предусмотрено:*

- Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 26 в г. Обь без увеличения мощности (до конца 2023 г.);

- Капитальный ремонт здания МБОУ Толмачёвская школа № 60 в г. Обь без увеличения мощности (2024-2025 г.);

- Реконструкция ДОЛ «Заря» без увеличения мощности (до 2028 г.);

- Строительство детского сада в г. Обь на 200 мест (до 2028 г.);

- Строительство детского сада в г. Обь на 200 мест (до 2038 г.);

- Строительство школы в г. Обь на 1230 мест (до 2038 г.).»;

* 1. Подпункт 1.6.4. пункта 1.6. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6.4. **ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ**

На территории г. Обь расположены спортивные сооружения (см.табл.20).

*Таблица.20. – Количество объектах физкультуры и спорта*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **2016г** | **2017г** | **2018 г** | **2019г** | **2020г** | **2021г** | **2022г** |
| 1. | Число спортивных сооружений – всего | | | |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Спортивные сооружения  - всего | единица | 0 | 0 | 24 | 25 | 36 | 36 | 37 |
| 1.2 | Плоскостные спортивные сооружения | единица | 1 | 1 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 1.3 | Спортивные залы | единица | 0 | 0 | 8 | 9 | 21 | 21 | 22 |
| 2. | В т.ч. муниципальных спортивных сооружений | | | | | | | | |
| 2.1 | Спортивные сооружения  - всего | единица | 0 | 0 | 24 | 25 | 28 | 28 | 28 |
| 2.2 | Плоскостные спортивные сооружения | единица | 1 | 1 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 2.3 | Спортивные залы | единица | 0 | 0 | 8 | 17 | 17 | 17 | 18 |

Данные о соответствии объектов физкультуры и спорта города нормативным требованиям представлены в табл.21.

*Таблица 21. – Нормативная потребность в объектах физкультуры и спорта*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название объекта** | **Муниципальная норма по СП и МНГП** | **Требуется по норме** | **Имеется по факту** | **Обеспеченность%** |
| Спортивные залы общего пользования | 70 кв. м. на 1 тыс. человек, кв. м. на 1 тыс. человек (МНГП города Обь) | 1770 | 0 | 0 |
| Бассейн | 20 кв. м. на 1 тыс. человек, кв. м. на 1 тыс. человек (МНГП города Обь) ( | 75 | 0 | 0 |
| Плоскостные сооружения | 2000 кв. м. на 1 тыс. человек, кв. м. на 1 тыс. человек (МНГП города Обь) | 58998 | 1800 | 3.05 |

*Проектом генерального плана предусмотрено:*

*Объекты местного значения:*

- строительство плоскостных сооружений в г.Обь общей площадью 24,6 тыс. м2 (до 2028 г.). На 2022 г. площадь плоскостных сооружений – 35, 3 тыс. кв.м.

- строительство спортивных залов в г. Обь общей площадью 2267 м2 (до 2028 г.). На 2022 г. площадь спортивных залов - 4380 кв. м.

- реконструкция хоккейной коробки в г. Обь без увеличения мощности (до 2028 г.). Реконструкция осуществлена в 2022 г.

- строительство ледового дворца, ул. Геодезическая в г. Обь (до 2028 г.). Строительство осуществлено в 2022г.

- осуществление работ по благоустройству объектов спорта по ул. Геодезической (футбольная площадка), ул. Вокзальной (футбольное поле), ул. Авиационной (спортивная площадка);

- строительство бассейна в г. Обь;

- строительство открытого уличного стадиона в г. Обь.»;

* 1. Пункт 1.7. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«**1.7 БЮДЖЕТ ГОРОДА**

Данные по структуре доходной и расходной части бюджета города Обь представлены в таблице 24.

*Таблица 24. – Структура доходной и расходной части бюджета*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **2019г.** | **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** |
| 1. | Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления) | 1170379,9 | 879691,1 | 1058538,2 | 1859191,9 |
| 1.1 | Налог на доходы физических лиц | 355095,7 | 340867,0 | 395750,6 | 467667,0 |
| 1.2 | Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации | 2869,2 | 2553,3 | 2949,7 | 3711,1 |
| 1.3 | Налоги на совокупный доход | 23042,0 | 21048,5 | 24264,3 | 27380,4 |
| 1.4 | Налоги на имущество | 34008,1 | 31318,4 | 46379,1 | 44938,1 |
|  | из них |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Налог на имущество физических лиц | 2630,4 | 2410,6 | 2883,9 | 3838,4 |
| 1.5 | Земельный налог | 31377,7 | 23309,0 | 37106,2 | 34686,2 |
| 1.6 | Государственная пошлина | 3753,3 | 4214,8 | 4642,4 | 4477,4 |
| 1.7 | Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 35649,0 | 36304,3 | 40746,1 | 80763,1 |
| 1.8 | Платежи при пользовании природными ресурсами | 1686,5 | 616,0 | 4692,4 | 43357,5 |
|  | из них |  |  |  |  |
| 1.8.1 | плата за негативное воздействие на окружающую среду | 1686,5 | 616,0 | 4692,4 | 43357,5 |
| 1.9 | Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | 3405,7 | 448,9 | 11764,7 | 41360,9 |
| 1.10 | Безвозмездные поступления | 707519,4 | 442319,9 | 525274,8 | 1140260,6 |
|  | Из них: |  |  |  |  |
| 1.10.1 | от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 616421,8 | 458672,2 | 509640,5 | 1157546,6 |
| 1.11 | Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) | 287238,7 | 117127,0 | 162515,4 | 674395,3 |
| 1.12 | субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 255136,9 | 278323,8 | 323765,3 | 438065,1 |
| 1.13 | Иные межбюджетные трансферты | 74046,2 | 63164,8 | 23359,8 | 45086,2 |
| 2. | Из общей величины доходов — собственные доходы | 711355,5 | 437371,2 | 734772,9 | 1421126,8 |
| 3. | Расходы местного бюджета | 1147703,8 | 914767,3 | 1035915 | 1994081 |
| 3.1 | Общегосударственные вопросы | 224922,5 | 171043,2 | 175895,9 | 203582,4 |
| 3.2 | Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 897,5 | 237,7 | 433,3 | 5131,9 |
| 3.3 | Национальная экономика | 76432,9 | 27858,7 | 20963,5 | 25368,3 |
|  | из нее |  |  |  |  |
| 3.3.1 | сельское хозяйство и рыболовство |  | 450,6 | 683,4 | 737,4 |
| 3.4 | транспорт | 3193,9 | 2793,8 | 3716,4 | 4054,2 |
| 3.5 | Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 72105,0 | 1599,4 | 16119,8 | 19672,00 |
| 3.6 | Другие вопросы в области национальной экономики | 682,1 | 359,2 | 444,00 | 904,7 |
| 3.7 | Жилищно-коммунальное хозяйство | 260193,5 | 136769,5 | 152040,8 | 546088,66 |
| 3.8 | охрана окружающей среды | 1463,1 | 1223,9 | 1506, | 32280,00 |
| 3.9 | образование | 403499,6 | 445442,7 | 542217,1 | 733075,7 |
| 3.10 | культура, кинематография | 40979,7 | 42064,5 | 47184,7 | 55605,8 |
| 3.11 | Социальная политика | 52472,8 | 58811,5 | 63672,8 | 81946,4 |
| 3.12 | Физическая культура и спорт | 84270,6 | 28443,6 | 28124,8 | 78908,7 |
| 4. | Профицит, дефицит (-) | -22676,1 | 35076,2 | 22623,2 | -134889,1 |
| 5. | Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования, рубль (с одним десятичным знаком) | 3281,5 | 3996,8 | 5259,76 | 4,885.15 |
| 6. | Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), процент (с одним десятичным знаком) | 50,57 | 72,7 | 72,6 | 52,6 |

»;

* 1. Таблицу 25 подпункта 1.8.2. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

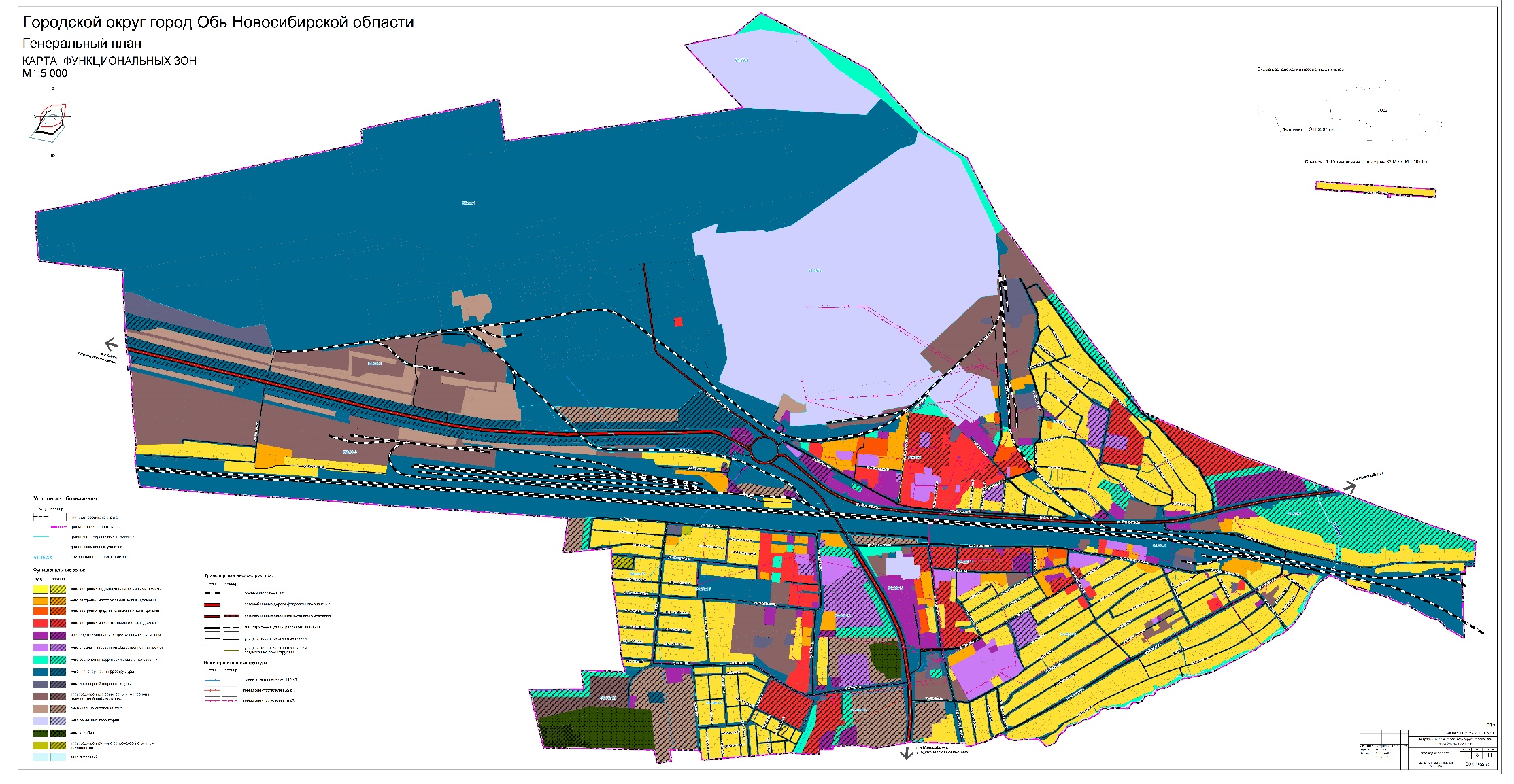
*«Таблица 25. – Структура функциональных зон города Обь: существующая и перспективная*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | | | **Современное состояние**  **2018 г.** | | **Современное состояние**  **2022 г.** | | **I очередь**  **2028 г.** | **Расчетный срок**  **2038 г.** |
|  |  | | | га | % | га | % |  |  |
| 1 | Общая площадь муниципального образования  города Обь, га | | | 2323,39 | 100 | 2323,39 | 100 | 2323,39 | 2323,39 |
|  |  |  | **Функциональные зоны:** | | | | | | |
| 2. | Населенный пункт город Обь | | | 2319,4 | 99,83 | 2319,4 | 99,83 | 2319,4 | 2319,4 |
| 2.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | 344,5 | 14,85 | 344,5 | 14,85 | 328,4 | 328,4 |
| 2.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами | | | 28,46 | 1,23 | 28,46 | 1,23 | 26,7 | 26,7 |
| 2.3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | | | 15,81 | 0,68 | 15,81 | 0,68 | 8,0 | 8,0 |
| 2.4 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами | | | 50,21 | 2,16 | 50,21 | 2,16 | 85,8 | 85,8 |
| 2.5 | Многофункциональная общественно-деловая зона | | | 64,62 | 2,79 | 64,62 | 2,79 | 57,9 | 57,9 |
| 2.6 | Зона специализированной общественной застройки | | | 27,63 | 1,19 | 27,63 | 1,19 | 50,0 | 50,0 |
| 2.7 | Зона озеленения территорий общего пользования | | | 3,02 | 0,13 | 3,02 | 0,13 | 79,7 | 79,7 |
| 2.8 | Зона природного ландшафта | | | 159,15 | 6,86 | 159,15 | 6,86 |  |  |
| 2.9 | Зона транспортной инфраструктуры | | | 1172,98 | 50,57 | 1172,98 | 50,57 | 1043,2 | 1043,2 |
| 2.9.1 | в том числе: улично-дорожная сеть | | | 171,83 |  | 171,83 |  | 175,3 | 175,3 |
| 2.10 | Зона инженерной инфраструктуры | | | 16,84 | 0,73 | 16,84 | 0,73 | 22,0 | 22,0 |
| 2.11 | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | | | 170,9 | 7,37 | 170,9 | 7,37 | 179,7 | 179,7 |
| 2.12 | Коммунально-складская зона | | | 108,65 | 4,68 | 108,65 | 4,68 | 122,4 | 122,4 |
| 2.13 | Зона режимных территорий | | | 290,17 | 12,51 | 290,17 | 12,51 | 290,2 | 290,2 |
| 2.14 | Зона кладбищ | | | 20,81 | 0,90 | 20,81 | 0,90 | 22,7 | 22,7 |
| 2.15 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | | | 0,11 | 0,005 | 0,11 | 0,005 | 1,3 | 1,3 |
| 2.16 | Зона акваторий | | | 1,63 | 0,07 | 1,63 | 0,07 | 1,4 | 1,4 |
| 3. | Населенный пункт Остановочная Платформа 3307 км | | | 3,99 | 0,17 | 3,99 | 0,17 | 3,99 | 3,99 |
| 3.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | 3,99 | 100 | 3,99 | 100 | 3,99 | 3,99 |

»;

* 1. Рисунок 19 подпункта 1.8.2. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«*Рис. 19. – Карта функциональных зон г. Обь.*



»;

* 1. Абзацы 1,2,3 подпункта 1.8.3. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.8.3. **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Жилищный фонд города Обь на 01.01.2023г. составил 617,1 тыс. м2, в том числе 182 многоквартирных дома (398,6 тыс. м2), 290 домов блокированной застройки (16,3 тыс. м2) и 2599 индивидуальных жилых домов (202,2 тыс. м2). В среднем на одного жителя приходится 20,4 м2 площади, что существенно ниже показателя по Новосибирску – 27 м2. Показатель жилищной обеспеченности на человека очень сильно варьируется в зависимости от вида жилья. Аварийный жилищный фонд на территории города Оби представлен многоквартирными домами- 29 единиц общей площадью 10,5 тыс.м2.

Жилищный фонд города Обь имеет следующую структуру по собственности: частное жильё – 98,3 % (606,6 тыс. м2); государственное – 0,3 % (1,6 тыс. м2); муниципальное – 1,4 % (8,9 тыс. м2).

Стоимость жилищно-коммунальных услуг за 1 м² общей площади в начале 2023 года составила 72,11 рублей в месяц, относительно прошлого года – 100,8 %.»;

* 1. Таблицу 29 подпункта 1.8.4. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«*Таблица 29. - Показатели системы ЖКХ города Обь*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2019г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего, кВт.час | 783 | 782 | 782 | 782 |
| Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 м2 общей площади, м3 | 0,20 | 0,18 | 0,18 | 0,18 |
| Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах на одного проживающего, м3 | 16,72 | 16,4 | 16,4 | 16,4 |
| Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего, м3 | 32,53 | 33,1 | 33,0 | 33,0 |
| Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на одного проживающего, м3 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Удельная величина потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, кВт.час | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| Удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 м2 общей площади, Гкал | 0,19 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| Удельная величина потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, м3 | 1,06 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |
| Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, м3 | 1,02 | 0,611 | 0,61 | 0,61 |
| Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года, км | 67,1 | 67,1 | 67,1 | 67,1 |
| Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года, км | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 |
| Общая площадь жилых помещений, тыс. м2 | 580 | 582,0 | 597,1 | 617,1 |
| Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования, м2 общей площади | 8970 | 3023,1 | 3988 | 20549,3 |
| в том числе индивидуальных м2 общей площади | 8678 | 3023,1 | 3988 | 4974 |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов, тыс.м/тыс.т | 36/  7,2 | 42,0/  8,1 | 111,2/  18,61 | 133,72/  22,38 |
| из них объекты, используемые для обработки отходов, тыс.м/тыс.т | -/- | -/- | -/- | -/- |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети, м | 63864 | 63 864 | 63 864 | 63 864 |
| Количество не газифицированных пунктов, ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Число источников теплоснабжения, ед. | 8 | 8 | 8 | 10 |
| из них мощностью до 3 Гкал/ч | 3 | 3 | 3 | 5 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, м | 47 875 | 47 875 | 47 875 | 48 810 |
| в том числе нуждаются в замене, м | 12 657 | 3 813 | 4 266 | 4 000 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год, м | 438 | 487 | 2040 | 0 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети м | 17 920 | 27 600 | 15 330 | 15 330 |
| в том числе нуждающейся в замене, м | 6 020 | 2 830 | 2 920 | 2 970 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, м | 200 | 20 | 0 | 0 |
| Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей), ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети м | 16 200 | 17 100 | 16 200 | 16 200 |
| в том числе нуждающейся в замене, м | 4 420 | 4 560 | 4 930 | 4 900 |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, м | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей), ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |

»;

* 1. Абзацы 3,4 подпункта 1.8.5. пункта 1.8. раздела 1 главы «Улично-дорожная сеть» изложить в следующей редакции:

«В реестре улиц города Оби в соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения (улично-дорожная сеть) города Оби Новосибирской области, числится 115 улиц, участков дорог и проездов (в т.ч. Военный городок и ЖКО аэропорта). В 2008 году было присвоено еще 21 наименование улицам на вновь формируемых земельных участках для индивидуального жилищного строительства.

В целом идет планомерный процесс благоустройства улично-дорожной сети, особенно тех улиц, которые играют роль магистралей. Протяженность улиц с твердым покрытием составила 69,2 км. Улицы и дороги в пределах города занимают около 7,0% территории, плотность 2,7 км/кв. м, из них магистрали соответственно 4% и 0,75 км/кв.м, в селитебной зоне показатели соответственно 9,6% и 4,5 км/кв. м, из них магистральные 3,8% или 1,0 км/кв.м, что явно недостаточно (рекомендуется 2,0 - 2,5 км/кв. м). Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, составляет 44,8 % в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения.»;

* 1. Абзац 6 подпункта 1.8.5. пункта 1.8. раздела 1 главы «Улично-дорожная сеть» изложить в следующей редакции:

«Пешеходное движение осуществляется по основным улицам, по имеющимся тротуарам, либо по грунтовым дорожкам и по проезжей части улиц. Основные «потоки» пешеходов наблюдаются по ул. Железнодорожной и ул. Шевченко в южной части и в северной части города в жилой застройке параллельно ул. Ломоносова за Домом культуры «Крылья Сибири» в сторону ул. Чкалова, по ул. Геодезическая и далее.»;

* 1. Абзац 11 подпункта 1.8.5. пункта 1.8. раздела 1 главы «Улично-дорожная сеть» изложить в следующей редакции:

«В городе действует три муниципальных маршрута (№1, №2, № 3), связывающие основные районы и улицы города (ул. Геодезическая - ул. Вокзальная - ул. Железнодорожная - ул. Авиационная - аэропорт «Толмачево»). Для передвижений к дальним местам приложения труда (аэропорту, северо-западная промзона) используется также маршрутный транспорт и личные транспортные средства.»;

* 1. Абзац 13 подпункта 1.8.5. пункта 1.8. раздела 1 главы «Улично-дорожная сеть» изложить в следующей редакции:

«В городе имеется большое количество индивидуального автотранспорта и мотоциклов. В крупных гаражных комплексах в северной и западной частях города в капитальных боксовых гаражах имеется около 2800 машиномест. Неучтенная часть машин хранится на участках индивидуальной застройки, в незарегистрированных металлических гаражах. Имеются открытые парковки в районе аэропорта «Толмачево», рынка, Дворца Культуры «Крылья Сибири», поселке «Геодезия».»;

* 1. Подпункт 1.8.6. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.8.6. **РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ ГОРОДА**

В большинстве своем рекреационные зоны не благоустроены.

В городе имеются 2 парка (сквера): «Звездочка» и сквер «Молодоженов».

Значительное количество учреждений для краткосрочного и длительного отдыха детей и взрослых располагаются в пригородной зоне города. Преобладают учреждения сезонного (летнего) действия.

Существующих спортивных сооружений в городе нет, кроме спортивных площадок на территории школ и военного городка. Отсутствие спортивных сооружений сможет частично компенсировать создание спортивно-рекреационной зоны по ул. Геодезии, предусмотренное генеральным планом.

Зеленые насаждения общего пользования в виде скверов при общественных зданиях имеются в селитебной территории: у ДК «Крылья Сибири», по улице Ломоносова «Липовая аллея» и у школы № 2.

Комплексное озеленение прилегающей территории к общеобразовательной школе №60. Высадка деревьев хвойных пород и древесно-кустарниковых растений.

Имеется система санитарного озеленения в виде лесополос вдоль железной дороги с южной стороны.»;

* 1. Подпункт 1.8.8. пункта 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.8.8. **РАЗВИТИЕ ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА**

На территории города Оби в 2011 году создан и действует до настоящего времени Общественный Совет города Оби Новосибирской области – общей численностью на 2023 год – 27 человек; в 2019 году действовало 12 общественных и некоммерческих организаций, в период 2019-2023 г.г. – их число увеличилось до 14 организаций; в 2019 году на территории городского округа было зарегистрировано три территориальных общественных самоуправлений (ТОС «ЖКО 28», ТОС «На Вокзальной», ТОС «Южный»), в период с 2019-2023 г.г. их количество увеличилось до пяти (ТОС «35 квартал», ТОС «Степ и Ко»), общий количественный состав ТОС на 2023 год достиг 1672 человека; в 2019 году на территории городского округа создан и действует до настоящего времени «Волонтерский корпус г. Оби», в который входит пять волонтерских отрядов, созданных на базе общеобразовательных школ, учреждений культуры и дополнительного образования, общая численность волонтеров на 2023 год составляет - 70 человек.

Тенденции, сложившиеся в сфере развития гражданского общества на территории г. Оби в период 2019-2023 гг:

• Действие Общественного Совета города Оби дает потенциальную возможность эффективного использования потенциала сотрудничества между органами местного самоуправления, НКО и лидерами гражданского общества.

• Сложилась устойчивая система взаимоотношений органов местного самоуправления с политическими, общественными, и религиозными объединениями, в рамках которой осуществляются различные формы сотрудничества, совместная деятельность по поддержке и реализации общественно значимых инициатив (проектов) и программ, привлечения общественности к участию в принятии решений по различным проблемам развития гражданского общества и города в целом.

• Ведется целенаправленная работа по сохранению стабильных и благоприятных межэтнических и межконфессиональных отношений.

• Развивается волонтерское движение в городе, «Волонтерский корпус г. Оби» активно принимает участие во Всероссийских конкурсах, значимых акциях, сопровождают мероприятия разных уровней.

К негативным факторам развития гражданского общества в городе можно отнести:

• Недостаточное количество социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих мероприятия и реализующих социально значимые проекты.

• Недопонимание жителями города объективно ограниченных возможностей администрации города при решении социально значимых проблем.

• Низкая активность населения и отсутствие готовности жителей брать на себя ответственность за осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения.

Для эффективного решения вопроса развития гражданского общества необходимо: повышение активности граждан в решении вопросов местного самоуправления, путем ведения публичных диалогов между органами местного самоуправления и представителями гражданского общества; проведении общественного контроля; генерирования и реализации гражданских инициатив в решении вопросов жизнедеятельности, общественной и экологической безопасности; создании комфортной среды обитания и бизнес-деятельности; обеспечение доступности финансовых и других ресурсов для общественных и некоммерческих организаций. Решение данных вопросов позволит создание эффективной системы, которая позволит оперативно реагировать на проблемы жизнедеятельности населения определенной территории и муниципального образования в целом.».

1. Управлению по вопросам общественности опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в сети Интернет.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации, начальника управления.

**И. о. Главы города Оби**

**Новосибирской области А.В. Беляков**