

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ОБИ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**

заседания Совета по инвестициям и содействию развития малого и среднего  
предпринимательства города Оби Новосибирской области

25.11.2022 г.

10:00

Председатель  
Секретарь

- П.В. Буковинин  
- М.А. Конева

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Совета по инвестициям и содействию развития малого и среднего  
предпринимательства города Оби Новосибирской области:

Председатель Совета:

Буковинин Павел  
Витальевич

- Глава города Оби Новосибирской области

Заместитель председателя  
Совета:

Беляков Андрей  
Владимирович

- Первый заместитель главы администрации,  
начальник управления

Секретарь Совета:

Конева Марина  
Александровна

- Главный специалист управления  
экономического развития, промышленности и  
торговли

Члены Совета:

Шиповаленко Надежда  
Викторовна

- Начальник управления экономического  
развития, промышленности и торговли

Починков Игорь  
Константинович

- Заместитель начальника управления  
экономического развития, промышленности и  
торговли

- Зайцева Татьяна Михайловна - Консультант, эксперт по ведению информационных систем управления экономического развития, промышленности и торговли
- Базина Елена Георгиевна - Генеральный директор ООО «Обской похоронный дом»
- Симонов Евгений Станиславович - Индивидуальный предприниматель
- Ховрина Галина Александровна - Директор гостиницы «Скайпорт»
- Сергеев Андрей Павлович - Генеральный директор АО «Логистический терминал»
- Быков Роман Владимирович - Директор ООО «Гидромаш»
- Гоник Владимир Викторович - Директор ООО «Обская автобаза»
- Антонников Андрей Алексеевич - Руководитель ООО «Научно-производственное предприятие «Энергосберегающие технологии Сибири»
- Приглашенные:
- Мосин Борис Геннадьевич - Прокурор города Оби Новосибирской области советнику юстиции
- Фаткулина Римма Рашидовна - Старший диспетчер диспетчерской службы Новосибирского ЛПУМГ ООО «Газпромтрансгаз» Томск
- Храмкина Ольга Борисовна - Консультант управления ЖКХ и благоустройства
- Маликов Азизбек Абдухалиллович - Индивидуальный предприниматель
- Уваровский Андрей Владимирович - Индивидуальный предприниматель

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О возможности предоставления лимитов по газу для юридических лиц (Фаткулина Римма Рашидовна – старший диспетчер диспетчерской службы Новосибирского ЛПУМГ ООО «Газпромтрансгаз Томск).
2. Ремонт моста и благоустройство автодороги по улице Арсенальной, д. 1 (Храмкина О.Б. – консультант УЖКХ и Б).
3. Благоустройство перехода под железнодорожными путями на улице Октябрьской (Храмкина О.Б. – консультант УЖКХ и Б).
4. Включение в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Оби Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) нежилое помещение на ул. Чкалова 40 (подвал, общей площадью 246,4 кв.м.) (Шиповаленко Н.В. – начальник УЭРПиТ).
5. Формирование плана экспертизы действующих нормативных правовых актов на 2023 год (Конева М.А. – главный специалист УЭРПиТ).
6. Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании города Оби Новосибирской области на 2023-2025 годы» (Шиповаленко Н.В. – начальник УЭРПиТ).
7. Разное (вручение благодарностей).

### ВЫСТУПИЛИ:

Шиповаленко Надежда Викторовна – предлагаю пункт 7 повестки сделать пунктом 1.

1. Вручение благодарственных писем от Законодательного собрания А.П. Сергееву и Е.С. Симонову.

Вручение благодарности Главы города Оби А.В. Уваровскому, Е.С. Симонову, С.П. Сергееву, Р.В. Быкову, Е.Г. Базиной, А.А. Маликову.

Буковинин Павел Витальевич – огласил повестку дня, дал слово старшему диспетчеру диспетчерской службы Новосибирского ЛПУМГ ООО «Газпромтрансгаз» Томск Фаткулиной Римме Рашидовне.

2. Заслушивание доклада.

Максимальная газораспределительной станции (ГРС) была достигнута в размере 27 тысяч 800 м.куб. в час. Есть также выданные технические условия для организаций, готовых подключиться к низким распределительным сетям. Они выданы в объеме 8 тысяч 100 м.куб. в час. Таким образом остается свободная пропускная мощность ГРС 1600 м.куб. в час. При этом когда была объявлена газификация российских регионов на данную ГРС было заявлено 2168 домовладений. При этом часовой расход 4 куба на 1 дом и в итоге на все

домовладения необходимо дополнительно более 8 м.куб. в час. Таким образом сформировался дефицит пропускной способности данной ГРС в размере более 4 тыс. м.куб. в час. В настоящее время решается вопрос и выполняются работы по проектированию и реконструкции ГРС в Толмачево в 2025 году для увеличения пропускной способности.

На данный момент свободных мощностей очень мало.

Симонов Е.С. - можно ли в 2022-2023 году рассчитывать на получение лимитов ГРС Толмачево?

Фаткулина Р.Р. – смотря в каком объеме, сейчас есть пропускная способность 1600 м.куб. в час и если в этих пределах, то вероятность есть, если больше, то нет – техническая возможность ГРС не позволит.

Симонов Е.С. – на объект по адресу ул. Октябрьская, д. 100 были сделаны технические расчеты и получены лимиты определенное количество кубов. По мере освоения земельного участка, строились дополнительные объекты с постепенным подключением к газу. Новые объекты подключать к газу не получается так как не дают лимиты.

Фаткулина Р.Р. – по этому вопросу Вам необходимо обратиться в «Газпромежрегионгаз».

Буковинин Павел Витальевич – после строительно-монтажных работ, появятся лимиты в необходимых объемах, в том числе и под перспективную застройку и подключение коммерческих структур нашего города.

Предлагаю на следующую встречу пригласить Воронова В.Н. руководителя филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» – Новосибирск.

3. Храмкина Ольга Борисовна – Министерством обороны было передано только здание, земля не была передана. Много времени потрачено на оформление земли, и в том числе всех дорог на территории Военного городка. В 2016 году выявлен автомобильный проезд от ул. Чкалова до ул. Арсенальная, 1а как бесхозный объект. В течении года его признали в собственность города. Оценка технического состояния моста выполнялась в 2019 году.

Для запуска процедуры ремонта моста, как отдельного объекта, в декабре 2020 года мост был выделен из состава автомобильной дороги.

Мост передан на обслуживание и содержание в МКУ «Городское хозяйство».

С 2021 года выполняется ремонт мостового проезда и покрытия и участка дороги – подъезда к мосту.

В 2022 году устранено сопряжение тротуара с подходами с правой стороны с обеих сторон моста.

При формировании плана работ по ямочному ремонту в 2023 году данный объект поставлен в 1 этап на ремонт.

В целях сохранности моста поставлены дорожные знаки «Максимальная масса проезда 5 тонн», но это не спасает от проезда большегрузной техники предприятий, арендующих помещения на бывшей территории завода АРЗ. Администрация не имеет права ограничить проезд.

Администрацией города Оби разработан дизайн-проект на парк «Эко-парк «Обской». В рамках данного проекта предусмотрена также реконструкция моста.

Буковинин Павел Витальевич – на сегодняшний день силами МКУ «Городское хозяйство» на мосту установлена металлическая коробка, выполнено армирование, устранены сквозные провалы – дефекты заполнены щебнем и отсевом.

Дизайн-проект «Эко-парк «Обской» получил единогласную поддержку на совещании в Правительстве Новосибирской области. На сегодняшний день находится на рассмотрении в Министерстве ЖКХ Российской Федерации.

Сергеев Андрей Павлович – планируется ли благоустройство улицы Арсенальной в связи с тем, что на днях появилось вскрытие покрытия? Проезжая часть значительно сужена. После проводимых работ по прокладке коммуникаций летом 2022 года благоустройство не проводилось. Приняты ли данные работы по контракту? Отмечу, что данная дорога является единственной ведущей на нашу территорию.

Храмкина Ольга Борисовна – контракт еще не закончен, контракт не принят, благоустройство выполнено частично.

Администрация готова совместно с АО «Логистический терминал» рассмотреть вопрос о возможности сделать еще один выезд с данной территории в сторону согры или улицы Заводской.

Буковинин Павел Витальевич – работы принимать только с согласованием всех участников процесса.

Предварительно предложения формулируйте и прорабатывайте варианты конкретные к обсуждению.

4. Храмкина Ольга Борисовна – тоннель под железнодорожными путями является техническим сооружением, не предназначенным для прохода граждан. Но силами администрации выполнено благоустройство с двух сторон: со стороны улицы Октябрьской уложены плиты, выполнено освещение, со стороны Военного городка благоустройство было проведено ранее.

Буковинин Павел Витальевич – дополнительная информация по этому вопросу: с транспортной прокуратурой НСО и с прокуратурой г. Оби проводились совместные совещания с РЖД и было принято решение о том, что все земли, по которым проходят все тропинки они передают нам в субаренду, в результате чего у нас появляется право вкладывать туда деньги. В 2023 году планируется благоустройство (бордюры, освещение) тропинок, которые подходят к железной дороге.

Симонов Евгений Станиславович – тропинку хорошо благоустроили. В самом тоннеле насыпан щебень, по которому очень трудно идти, можно ли его убрать?

Храмкина Ольга Борисовна – щебень насыпается с ж/д путей самопроизвольно из-за вибрации, со своей стороны будем привлекать МКУ «Городской хозяйство».

Буковинин Павел Витальевич – на совещании с МКУ «Городской хозяйство» в плане на 2023 год составить перечень пеших проходов на территории города Оби и график благоустройства по ним.

5. Шиповаленко Надежда Викторовна – на сегодняшний день в перечне имущества, находящегося в муниципальной собственности города Оби Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) находится 6 объектов.

В целях ежегодного формирования прогнозного плана дополнения данного перечня, предлагаем включить в перечень нежилое помещение на ул. Чкалова 40 (подвал, площадь помещения 27,2 кв.м.).

Необходимо проголосовать: голосование.

Единогласно.

6. Конева Марина Александровна – в настоящее время ведется формирование плана экспертизы действующих НПА на 2023 год.

Экспертиза НПА проводится в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории города Оби.

Экспертизы проводятся в отношении НПА в сферах, затрагивающих ведение предпринимательской деятельности.

Так как Совет по инвестициям и содействию развития малого и среднего предпринимательства является коллегиальным органом по принятию решений по ОРВ и экспертизе НПА предлагаем вам внести предложения для включения в план экспертизы на 2023 год. Информацию прошу направлять на мою электронную почту до 20.12.2022 г.

7. Шиповаленко Надежда Викторовна – поступал вопрос о том, какие денежные средства запланированы на 2023 год. Бюджет на 2023 год еще не утвержден, но в муниципальной программе «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании города Оби Новосибирской области на 2023-2025 годы» запланировано на 2023 год 500,0 тыс.руб. – из местного бюджета, 369,4 тыс. руб. – из областного бюджета.

В соответствии с мероприятиями программы данные денежные средства будут направлены на:

- субсидирование части арендных платежей;
- субсидирование части затрат на обновление основных средств;
- проведение обучающих семинаров, тренингов для субъектов МСП;
- организацию участия в региональных ярмарках.

Буковинин Павел Витальевич – поручение УЭРПиТ: отработать с Минпромторгом и направить участником Совета информацию о всех мерах поддержки для бизнеса (компенсации за имущество, товары, доступные кредиты, о возможностях для параллельного экспорта).

Симонов Евгений Станиславович – какие ниши в бизнесе востребованы на территории города Оби?

Буковинин Павел Витальевич – данный вопрос будет проработан, информация будет предоставлена в разрезе отраслей.

РЕШИЛИ:

1. Пригласить на очередное заседание Совета Воронова Вячеслава Николаевича руководителя филиала ООО “Газпром газораспределение Томск” – Новосибирск.

2. Сформулировать и проработать варианты о возможности дополнительного проезда с территории АО «Логистического терминала» в сторону согры или улицы Заводской.

3. Составить перечень пешеходов на территории города Оби и график благоустройства по ним на 2023 год.

4. Единогласно принято решение о включении помещения в перечень.

5. Принять информацию к сведению.

6. Проработать вопрос по перспективным направлениям развития бизнеса на территории города Оби, предоставить информацию в разрезе отраслей.

Председатель Совета



---

П.В. Буковинин

Секретарь



---

М.А. Конева