АДМИНИСТРАЦИЯ

                   ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_22\_\_»\_04\_\_  2016 г.                                          №\_372\_

 О подготовке объектов

жилищно-коммунального хозяйства,

энергетически и

социально- культурной сферы к осенне-

зимнему периоду 2016-2017 годов.

         В целях организации и проведения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально-культурной сферы города Оби Новосибирской области к отопительному сезону 2016-2017 годов, учитывая важность подготовительных работ, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

         1.Утвердить «План подготовки жилищно-коммунального хозяйства

г. Оби Новосибирской области к отопительному сезону 2016-2017 годов»  (приложение №1);

         2.Организовать при администрации города Оби штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально-культурной сферы к отопительному зимнему периоду 2016-2017 годов (приложение №2);

         3.Директору  МУП «Теплосервис» (Ивлеву Р.И.), начальнику ОПМС-19 (Черноок В.В.), директору ГАСУСО НСО «Обской ПНИ» (Кузнецов С.Ф.), начальнику службы ТиСТО ОАО «Аэропорт Толмачево» (Мельников С.В.), начальнику филиала Новосибирские городские электрические сети АО «Региональные электрические сети» (Красюк Б.В.):

-       приступить к подготовке котельного хозяйства, сетей теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, сетей водоотведения к новому отопительному сезону 2016-2017гг.;

-       обеспечить выполнение в полном объеме планов мероприятий по подготовке объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годы;

-       обеспечить создание нормативных запасов жидкого и твердого топлива на источниках тепловой энергии до 15 сентября 2016 года;

-       обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

-       провести, начиная с 01.09.2016 года, пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы и предоставить в администрацию акты проведенных пробных топок;

-       до 01.11.2016 получить паспорта готовности организаций к работе в осенне-зимний период.

-        в срок до 15 сентября проинформировать администрацию города о готовности источников тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов;

4. Директору МБУ «УК ЖКХ» (С.П.Воронина), директору ООО «УК ДЕЗ-2» (А.В.Сметанин), директору ООО УК «Аэроград» (О.В.Петрович), директору ООО УК «Техстрой» (П.С.Тевс), председателям ТСЖ «Обской», «Эдем», «Обьстрой», «Молодежное», «На Большой», «Геодезия», «Чкалова 44»    осуществлять подготовку жилищного фонда к осенне-зимнему периоду в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, а также с учетом предписаний и рекомендаций, выданных контролирующими и ресурсоснабжающими организациями;

-       в срок до 15.06.2016 года представить в администрацию графики оформления паспортов готовности МКД к эксплуатации в зимний период;

-       в срок до 01.09.2016 года представить в администрацию паспорта готовности каждого многоквартирного дома к эксплуатации в зимний период;

-       в срок до 15 сентября 2016 года получить паспорта готовности жилищного фонда.

         5. Директору МУП «Благоустройство и саночистка» (Гольдштейн М.Л.):

-    подготовить к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов имеющуюся снегоуборочную и коммунальную технику;

-    обеспечить выполнение мероприятий по подготовке сетей уличного освещения к эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017 годов;

-  обеспечить создание нормативных запасов противогололедных материалов в срок до 15 сентября 2016 года.

6. Руководителям организаций жилищно-коммунального комплекса еженедельно по средам предоставлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Оби Новосибирской области отчеты по выполнению планов подготовки объектов к отопительному сезону 2016 -2017 годов по форме № 1 ЖКХ начиная с 1 июня 2016 года.

7. Штабу по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному зимнему периоду 2016-2017 годов (С.П.Жигайлов)

-  приступить к работе 20 мая 2016 года;

-  проводить заседание штаба каждую среду недели в 14-00 часов.

         8.Завершить подготовку к отопительному сезону:

          - объектов соцкультбыта к  **25.08.2016г.**;

          - жилищного фонда к  **01.09.2016** г.;

          - объектов коммунального хозяйства к  **20.09.2016** г.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Аэросити» и разместить на официальном сайте города Оби.

         10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на  заместителя главы администрации С.П.Жигайлова.

**Глава города Оби**

**Новосибирской области                           А.А.Мозжерин**

                                                    Приложение №2

                                                     УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

города Оби Новосибирской области

от 22.04.2016  №  372

**Состав**

**Штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному зимнему периоду 2016-2017 годов города Оби Новосибирской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель штаба   | заместитель главы администрации города Оби Новосибирской области Жигайлов С.П. |
| Заместитель председателя | заместитель начальника Управления ЖКХ и Б  Шипилова Е.Б. |
| Секретарь штаба |  главный специалист Управления ЖКХ и Б  Бузов В.Е. |
| Члены штаба: | Заместитель начальника Управления ЖКХ и Б   Храмкина О.Б. |
|   | заместитель директора МУП «Теплосервис» Воробьев Ю.В. |
|   |  начальник службы ТИСТО ОАО «Аэропорт Толмачево» Мельников С.В. |
|   |   заместитель главы администрации города Оби Новосибирской области Смородова С.В. |
|   |   заместитель директора ООО УК «Техстрой» Миляев Д.А |
|   | начальник отдела ГО и ЧС администрации города Оби Новосибирской области Тамбовцев А.В. |
|   |  начальник управления образования города Оби Новосибирской области Сергеева О.Н. |
|   | директор МБУ УК ЖКХ Воронина С.П. |
|   |  директор ООО УК ДЕЗ-2 Сметанин А.В. |
|   | Директор ООО УК «Аэроград» Петрович О.В. |
|   | директор МУП «Благоустройство и саночистка» Гольдштейн М.Л |
|   | начальник филиала Новосибирские городские электрические сети АО «Региональные электрические сети» Красюк Б.В. |
|   | Начальник Обского участка ОАО «Новосибирскэнергосбыт» Байбородин К.А. |
|   |   заместитель председателя Совета депутатов города Оби Новосибирской области (по согласованию) Рудик Г.В. |