**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА ОБИ**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_08.09.2014 г                                                                                       № \_916\_\_\_\_\_**

**Об утверждении программы проведения проверки**

**готовности к отопительному  периоду 2014-2015г.г.**

**В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону».**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 г.г (приложение № 1).**

**2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации города Оби.**

**3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на  исполняющего обязанности заместителя главы администрации по ЖКХ и строительству А.В.Донца.**

**Временно исполняющий полномочия**

**главы города                                                                             И.Г.Костенко**

**Приложение № 1**

**к постановлению администрации**

**города Обь Новосибирской области**

**от 08.09.2014 г. № 916**

**Программа проведения проверки готовности**

**к отопительному периоду 2014-2015 г.г.**

**1. Общие положения**

**Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.**

**Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:**

* **нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;**
* **максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;**
* **соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;**
* **рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.**

**Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:**

* **выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;**
* **разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;**
* **постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;**
* **четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;**
	+ **укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;**
	+ **материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;**
	+ **выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.**

**2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду**

**2.1. Администрация города Обь организует:**

* **работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций;**
* **работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;**
* **проверку готовности жилищного фонда к приему тепла,
коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом МТС и топливом.**

**Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 15 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления.**

**Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее - Комиссия). Комиссия утверждается постановлением главы администрации города Обь.**

**Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица № 1), в котором указываются:**

* **объекты, подлежащие проверке;**
* **сроки проведения проверки;**
* **документы, проверяемые в ходе проведения проверки.**

**Таблица № 1**

**График проведения проверки готовности к отопительному периоду**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты, подлежащие проверке** | **Количество объектов** | **Сроки проведения проверки** | **Документы,проверяемые в ходе проверки** |
| **1** | **ГБСУСО «Обской пансионат инвалидов»** | **1** | **15.09.2014** | **В соответствии с приложением № 3** |
| **2** | **ОАО «Аэропорт Толмачево»** | **1** | **16.09.2014** | **В соответствии с приложением № 3** |
| **3** | **МУП «Теплосервис»** | **6** | **17.09.2014** | **В соответствии с приложением № 3** |
| **4** | **ОПМС- 19 филиал ОАО «РЖД»** | **1** | **19.09.2014** | **В соответствии с приложением № 3** |
| **5** | **Объекты социально-культурной сферы** | **15** | **01.09.09 – 15.09.09** | **В соответствии с приложением № 4** |
| **6** | **Многоквартирный жилой фонд** | **343** | **01.09.09 – 20.09.09** | **В соответствии с приложением № 4** |

**При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных приложениями № 3 и № 4 настоящей Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014/2015 г.г. (далее - Программа).**

**Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.**

**В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.**

**2.2. В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.**

**Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к настоящей Программе.**

**В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:**

* **объект проверки готов к отопительному периоду;**
* **объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;**
* **объект проверки не готов к отопительному периоду.**

**При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.**

**Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению № 2 к настоящей Программе и выдается администрацией города Новозыбкова, образовавшей комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.**

**Сроки выдачи паспортов определяются председателем комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 20 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.**

**В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице № 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.**

**Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице № 1 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.**

**3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения с Комиссией**

**3.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организаций представляют в администрацию города Обь информацию по выполнению требований по готовности указанных в приложении № 3.**

**Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Программы.**

**3.2. Потребители тепловой энергии представляют в теплоснабжающую организацию и в администрацию города Обь информацию по выполнению требований по готовности указанных в приложения № 4.**

**Теплоснабжающая организация осуществляет допуск в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии потребителей, присутствует при испытаниях оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидропневматической промывке систем теплопотребления теплофикационной водой и проводит осмотр объектов проверки.**

**Потребители тепловой энергии оформляют Акт проверки готовности к отопительному периоду, согласовывают его с теплоснабжающей и теплосетевой организацией и представляют его в Комиссию для рассмотрения.**

**Еженедельно теплоснабжающая организация предоставляет в администрацию города Обь сведения по подготовке объектов потребителей к отопительному периоду в виде справки.**

**Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Программы.**

**начальник отдела ЖКХ                                                 Е.Б.Шипилова**

**Приложение №1**

**к программе проведения проверки готовности**

**к отопительному периоду 2014-2015 г.г.**

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 годов**

**г. Обь« »**

**Комиссия, утвержденная распоряжением главы администрации города Обь от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 №**

|  |
| --- |
|  |

**в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2014-2015 годов, утвержденной постановлением главы администрации города Оби от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 №**

**и Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» произвела проверку готовности к отопительному периоду 2014-2015 годов**

|  |
| --- |
| **(наименование организации)** |

**Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** |  |

**В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)**

**Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к**

|  |  |
| --- | --- |
| **отопительному периоду:** |  |
|  |  |
|  |  |

**Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду
2014-2015 годов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_листов.**

**Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО**

**Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО**

**С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(подпись, расшифровка подписи руководителя теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)**

**<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.**

**Перечень замечаний к выполнению требований по готовности**

**или при невыполнении требований по готовности к акту**

**№\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**проверки готовности к отопительному периоду.**

**1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Срок устранения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(дата)**

**2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Срок устранения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(дата)**

**3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Срок устранения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(дата)**

**Приложение № 2**

**к программе проведения проверки готовности**

**к отопительному периоду 2014-2015 г.г.**

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ г.г.**

**Выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)**

**В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:**

**1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:**

**Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)**

**Приложение № 3**

**к программе проведения проверки готовности**

**к отопительному периоду 2014-2015 г.г.**

**Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих**

**и теплосетевых организаций**

**В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:**

**1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;**

**2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;**

**3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;**

**4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;**

**5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:**

* **укомплектованность указанных служб персоналом;**
* **обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;**
* **нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;**
* **первичными средствами пожаротушения;**

**6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;**

**7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;**

**8) обеспечение качества теплоносителей;**

**9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;**

**10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;**

**11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:**

* **готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;**
* **соблюдение водно-химического режима;**
* **отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;**
* **наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;**
* **наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;**
* **наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;**
* **проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;**
* **выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;**
* **выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;**
* **наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;**

**12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;**

**13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;**

**14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.**

**К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10  настоящего приложения.**

**Начальник отдела ЖКХ                                     Е.Б.Шипилова**

**Приложение № 4**

**к программе проведения проверки готовности**

**к отопительному периоду 2014-2015 г.г.**

**Требования по готовности к отопительному периоду**

**для потребителей тепловой энергии**

**В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:**

**1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;**

**2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;**

**3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;**

**4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;**

**5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;**

**6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;**

**7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;**

**8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;**

**9) работоспособность защиты систем теплопотребления;**

**10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;**

**11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;**

**12) плотность оборудования тепловых пунктов;**

**13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;**

**14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;**

**15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;**

**16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;**

**17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».**

**К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего приложения.**

**Начальник отдела ЖКХ                          Е.Б Шипилова**