АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23.09.2019 г. № 869**

Об утверждении «Правила проведения мероприятий

по содержанию территорий контейнерных, детских игровых

и (или) спортивных площадок, общественных

территорий города Оби Новосибирской области»

С целью повышения уровня благоустройства территорий города Оби Новосибирской области, на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 26 Устава муниципального образования города Оби Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить «Правила проведения мероприятий по содержанию территорий контейнерных, детских игровых и (или) спортивных площадок, общественных территорий города Оби Новосибирской области»:

1.1. Утвердить «Правила содержания территорий контейнерных площадок», согласно приложению № 1 к постановлению.

1.2. Утвердить «Правила содержания территорий детских игровых и (или) спортивных площадок», согласно приложению № 2 к постановлению.

1.3. Утвердить «Правила проведения мероприятий по содержанию территорий контейнерных, детских игровых и (или) спортивных площадок, общественных территорий города Оби Новосибирской области», согласно приложению № 3 к постановлению.

2. Постановление администрации города Оби Новосибирской области от 31.01.2013г. № 108 «Об утверждении Порядка проведения мероприятий по уборке контейнерных площадок и сопутствующих работ и Порядка проведения мероприятий по содержанию детских игровых и спортивных площадок», признать утратившим силу.

3. Отделу по взаимодействию с общественностью опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном интернет - сайте города Оби Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Оби Новосибирской области по ЖКХ, энергетике и транспорту.

**Глава города Оби**

**Новосибирской области А.А. Мозжерин**

Приложение № 1

к Постановлению администрации

города Оби Новосибирской области

от 23.09.2019 г. № 869

**Правила содержания территорий контейнерных площадок.**

**1. Общие положения**

1.1. Содержание контейнерных площадок расположенных на территории города Оби Новосибирской области за счет средств бюджета города Оби Новосибирской области осуществляется в случае передачи на обслуживание земельного участка и установленных на нем элементов контейнерной площадки (ограждение, основание контейнерной площадки) в хозяйственное ведение, оперативное управление (в случае если иное не предусмотрено законом РФ), организации определяемой администрацией города Оби Новосибирской области

1.2. Настоящие правила содержания контейнерных площадок (далее – правила) разработаны в соответствии с основными требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»:

- весенне–летний с 1 апреля по 1 сентября;

- осенне–зимний с 1 сентября по 1 апреля.

1.3. Сроки начала и окончания периодов уборки контейнерных площадок корректируются в случае значительного изменения погодных условий.

1.4. В состав расходов, связанных с содержанием и ремонтом контейнерных площадок входят:

- санитарное содержание;

- текущее обслуживание;

- благоустройство;

- текущий ремонт.

1.4.1. К расходам по санитарному содержанию относится выполнение следующих видов работ:

- сбор твердых бытовых и коммунальных отходов;

- сбор сметного намета;

- санитарно-эпидемиологическая обработка;

- уборка мест сбора мусора;

- уборка земельного участка и прилегающей территории, на котором расположены контейнерные площадки.

1.4.2. К расходам по текущему обслуживанию относится:

- содержание и обслуживание конструктивных элементов ограждения контейнерных площадок.

1.4.3. К благоустройству относится:

- благоустройство территории прилегающего земельного участка;

- устройство (обустройство) подъездных путей, ограждения;

- озеленение и уход за зелеными насаждениями;

- окос травы на прилегающей к контейнерным площадкам территории (в целях противопожарных мероприятий).

1.4.4. К расходам по текущему ремонту контейнерных площадок относятся:

- ремонт отдельных частей ограждения;

- восстановление (замена) металлических стоек;

- исправление профиля оснований из щебня; асфальтобетона;

- сварочные работы.

**2. Проведение работ по содержанию контейнерных площадок.**

2.1. Содержание контейнерных площадок включает в себя:

- проведение работ по содержанию контейнерных площадок в весенне- летний период;

- проведение работ по содержанию контейнерных площадок в осенне- зимний период.

2.2. Проведение работ по содержанию контейнерных площадок в **весенне- летний период**, предусматривает выполнение следующих видов работ:

- подметание территории - 1 раз в сутки;

- уборку контейнерных площадок и территорий, прилегающих к ним - 1 раза в сутки;

- окос травы с последующей уборкой скошенной травы - по мере необходимости;

- покраска ограждений контейнерных площадок - по мере необходимости;

- расчистка канав для стока талых вод (при наличии) - 1 раз в двое суток;

- побелка нижней части крон деревьев - 1 раз в период (при наличии).

2.3. Проведение работ по содержанию контейнерных площадок в **осенне- зимний** **период**, предусматривает выполнение следующих видов работ:

- подметание территории контейнерных площадок - 1 раз в сутки;

- уборку контейнерных площадок и территорий, прилегающих к ним - 1 раза в сутки;

- очистка контейнерных площадок от опавшей листвы и остатков погибших насаждений - 1 раз в неделю,

- подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см - 2 раз в сутки

- сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в дни сильных снегопадов и сдвигание его на газоны - 2 раза в сутки;

- посыпка территории песчаной смесью (противогололедными материалами) -1 раз в день во время гололеда либо при необходимости;

- скалывание и очистка территорий от уплотненного снега, наледи и льда - 1 раз в двое суток во время гололеда.

2.4. В период листопада необходимо выполнять ежедневную уборку листьев на территории контейнерных площадок.

2.5. Для создания комфортных и безопасных условий прохода пешеходов и транспорта, снег удаляется (в т.ч. механизированными средствами) с проездов к местам размещения контейнеров.

2.6. При выпадении снежных осадков в дневное время, снегоочистка начинается не позднее чем через час после начала снегопада, при условии выпадения снега свыше 2 см (в свежевыпавшем состоянии).

2.7. После окончания снегопада, территория, прилегающая к контейнерным площадкам, убираются не позднее чем через двадцать четыре часа и очищаются до твердого покрытия.

2.8. Счищаемый с контейнерных площадок снег, не загрязненный солевыми смесями, допускается складировать на газонах, при обеспечении сохранности зеленых насаждений.

2.9. Очистка от мусора контейнерных площадок проводится ежедневно после осуществления вывоза твердых коммунальных и бытовых отходов региональным оператором, согласно графика вывоза. Наличие остатков  загрязнений, мусора, пыли, смета на контейнерных площадках **не допускается.**

2.10. Уборку контейнерных площадок необходимо осуществлять способами, не допускающими, либо ограничивающими запыленность воздуха.

2.11. Складирование собранного мусора, смета и иных загрязнений производиться только в мусорные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

2.12. При проведении работ по содержанию контейнерных площадок **запрещается**:

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала;

- складирование снега и скола льда на автомобильных дорогах, тротуарах, пешеходных дорожках, контейнерных площадках.

**3. Обработка покрытий противогололедным материалом.**

3.1. Противогололедные материалы применяются в случае неблагоприятных погодных условий, появления наледи и скользкости на той площади дорожного покрытия, где происходит движение транспортных средств и пешеходов.

3.2. Проведение работ по подсыпке для оптимального распределения противогололедного материала необходимо производить только по той территории, где происходит движение транспортных средств и пешеходов.

3.3. При проведении работ по подсыпке противогололедного материала, организация, осуществляющая содержание данной территории, снабжает рабочих механизмами и необходимым инвентарем, обеспечивающими свободное падение материала по заданной ширине.

3.3. С целью уменьшения засоренности грунтов на объектах озеленения ширина полосы распределения песчаной смеси не должна превышать полосу движения транспортного средства или ширину тротуара.

3.4. Размягченные льдообразования должны быть сдвинуты или сметены в места складирования.

3.5.**Запрещается** размещение загрязненных солевой смесью льдообразований под деревьями или на газонах.

Приложение № 2

к Постановлению администрации

города Оби Новосибирской области

от 23.09.2019 г. № 869

**Правила содержания территорий детских игровых и**

**(или) спортивных площадок.**

**1. Общее положение.**

1.1. Содержание и обслуживание детских игровых и (или) спортивных площадок за счет средств бюджета города Оби Новосибирской области осуществляется в случае передачи на обслуживание земельного участка и установленных на нем элементов детских игровых и (или) спортивных площадок в хозяйственное ведение, оперативное управление (в случае если иное не предусмотрено законом РФ), организации определяемой администрацией города Оби Новосибирской области.

1.2. Содержание и обслуживание детских игровых и (или) спортивных площадок осуществляется в соответствии с соблюдением следующих нормативных требований:

- «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01»;

- ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

- ГОСТ Р 52169-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования» ;

- ГОСТ Р 52167–2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»

- ГОСТ Р 52168–2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;

- ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

- ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглащающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;

- ГОСТ Р 54847-2011 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования».

- ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования».

- ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации».

1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

**Детская игровая площадка** - место, предназначенное для игры детей, преимущественно [дошкольного возраста](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D0%BE%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B2%D0%BE%D0%B7%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82). Находится в населённом пункте и ограждена от дорог.

**Спортивная площадка** - плоскостной объект спорта, имеющий соответствующие габариты, разметку и оборудование по видам спорта, предназначенный для проведения официальных физкультурных и спортивных мероприятий.

**Регулярный визуальный осмотр** - проверка оборудования, позволяющая обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями.

**Функциональный осмотр** - детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования.

**Ежегодный основной осмотр** - проверка, выполняемая с периодичностью в 12 месяцев с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

**Консервация** - комплекс технических мероприятий, обеспечивающих временную противокоррозионную защиту на период изготовления, хранения и транспортирования металлов и изделий, с использованием консервационных масел и смазок.

**Эксплуатация** - стадия жизненного цикла изделия, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество (работоспособное состояние).

**2. Проведение работ по содержанию детских и**

**(или) спортивных площадок.**

2.1. Контроль за техническим состоянием оборудования детских и (или) спортивных площадок (далее – площадок) и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет организация, которой переданы на содержание и обслуживание площадки на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления (в случае если иное не предусмотрено законом РФ).

2.2. Результаты контроля за техническим состоянием оборудования площадок и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта регистрируется в журнале, который хранится в организации.

2.3. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

2.3.1. Осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию (в отношении вновь устанавливаемых площадок);

2.3.2. Регулярный **визуальный осмотр,** который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма (например: разбитые бутылки, консервные банки, пластиковые пакеты, поврежденные элементы оборудования).

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает организация по согласованию с администрацией города Оби Новосибирской области, на основе учета условий эксплуатаций.

Оборудование площадок, которое систематически подвергается интенсивному использованию либо актам вандализма, требует ежедневного визуального осмотра.

2.3.3. **Функциональный осмотр** представляет собой детальный осмотр с целью проверки и устойчивости оборудования, выявление износа элементов конструкции оборудования.

Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца, в соответствии с инструкцией изготовителя.

2.3.4. **Основной осмотр** для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются:

- наличие гниения деревянных элементов;

- наличие коррозии металлических элементов;

- влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяются характер и объем необходимого ремонта и составляется акт, ведомость объемов работ.

При обнаружении в процессе осмотра дефектов оборудования, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть немедленно устранены. Если это невозможно, то необходимо прекратить эксплуатацию оборудования, либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также должен быть удален либо огорожен и закрывают сверху так, чтобы участок площадки был безопасным.

2.4. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки), графики осмотров, журнал и т.п. подлежат постоянному хранению.

2.5. Обслуживание включает в себя мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования и покрытий площадки, а именно:

- проверку и подтягивание узлов крепления;

- обновление окраски оборудования;

- обслуживание ударопоглащающих покрытий;

- смазку подшипников;

- обеспечение чистоты оборудования и покрытий (удаление битого стекла, обломков, загрязнителей и т.п.);

- восстановление ударопоглащающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

2.6. Ремонтные работы включают в себя:

- замену крепежных деталей;

- сварку;

- замену частей оборудования;

- замену структурных элементов оборудования.

2.7. Для повышения уровня безопасной эксплуатации на детской игровой площадке устанавливаются таблички, предупреждающие родителей о правилах эксплуатации и возрастных особенностях оборудования. На детской площадке должна быть информация с указанием контактного телефона для сообщения о серьезном повреждении.

2.8. Проведение работ по содержанию земельного участка, на котором расположены площадки, предусматривает выполнение следующих видов работ:

- окос травы с последующей уборкой скошенной травы;

- сбор мусора;

- санитарно-эпидемиологическая обработка земельного участка, по периметру 15 метров с каждой стороны;

- побелка нижней части крон деревьев (при наличии);

- подметание территорий;

- полив зеленых насаждений в засушливый период до 9.00 часов утра (при наличии).

2.9. В соответствии с действующим СанПин 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержания и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»,песок в песочнице должен меняется **ежегодно**. При обнаружении возбудителей паразитарных и инфекционных болезней необходимо незамедлительно провести внеочередную смену песка.

Приложение № 3

к Постановлению администрации

города Оби Новосибирской области

от 23.09.2019 г. № 869

**Правила содержания общественных территорий.**

**1. Общее положение.**

1.1. Содержание общественных территорий осуществляется лицом, которому переданы на содержание и обслуживание данные территории на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления (в случае если иное не предусмотрено законом РФ).

1.2. Содержание общественных территорий осуществляется в соответствии с соблюдением следующих нормативных требований:

- санитарные правила и нормы СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

**-** строительные нормы и правила СП 82.13330 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;

- «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации» от 15.12.1999 года № 153, утвержденные приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу;

- **«**Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Оби Новосибирской области» от 27.09.2017г. № 132, утвержденные решением 10 сессии Совета Депутатов города Обит Новосибирской области четвертого созыва.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

- **общественные территории** - участки, иные части территории города, предназначенные преимущественно для размещения и обеспечения функционирования объектов массового посещения, в том числе объектов культуры, образования, обслуживания, торговли, досуга, спорта, туризма, здравоохранения, религиозных организаций, а также объектов административного, делового назначения; расположенные на муниципальной территории города Оби Новосибирской области;

- **объекты монументального искусства** - памятники, бюсты, монументы, скульптуры, воздвигаемые для увековечения исторического события или выдающегося деятеля, предназначенные для утверждения общественно значимых идей, для обращения к широким массам населения;

**- уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, листвы, снега и льда, со сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, листвы, снега и льда, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охрану окружающей среды;

- **озеленение** - совокупность работ по благоустройству и ландшафтной организации территории, обеспечивающие формирование городской среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города;

- **объекты озеленения** - озелененные территории общего пользования, используемые для рекреации всего населения города (сады, парки, парки культуры и отдыха, скверы, бульвары, улицы и транспортные магистрали, набережные, лесопарки);

- **озелененные территории** - часть территорий природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты (парки, скверы, аллеи, территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон), не менее 70 % поверхность которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

- **газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

**2. Проведение работ по содержанию общественных территорий.**

2.1 Содержание общественных территорий **в весенне - летний период** включает в себя:

2.1.1. Разовая весенняя очистка от мусора и захламленности после схода снежного покрова;

2.1.2. Санитарная очистка территорий не реже 6 раз в неделю;

2.1.3. Содержание дорожно-тропиночной сети. Подметание тротуаров и пешеходных дорожек должно проводится не менее одного раза в неделю;

2.1.4. Содержание дренажных систем 2 раза за сезон (в осенний и весенний периоды). Проводится очистка от грязи, песка, листьев и мусора водопропускных труб и водоотводных лотков водопонижающих систем парковых зон (при наличии);

2.1.5. Содержание детских игровых и (или) спортивных площадок, ограждений включая уборку мусора и очистку от грязи. Досыпка песка в песочницы, также покраска детских игровых и (или) спортивных элементов, ограждений производится с июня по август. Мелкий ремонт детских и (или) спортивных элементов, ограждений выполняется круглогодично. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой;

2.1.6. Содержание скамеек и урн. Выполняется очистка урн от мусора не менее шести раз в неделю, также осуществляется подметание мелкого мусора вокруг скамеек и урн. Один раз за сезон производится промывка и дезинфекция урн и вкладышей к ним. Окрашивание скамеек и урн должно производится не менее одного раза в два года;

2.1.7. Уход за газонами. Кошение (стрижка) газонов выполняется не менее трех раз за сезон при высоте травостоя 15 - 20 см:

- первое скашивание производится в весенне-летний период, высота оставляемого травостоя не менее 5 см. Скошенная трава должна убираться с газона в течении 2-х дней после кошения;

- второе и последующие скашивания выполняются с июля по сентябрь, при высоте травостоя 15 - 20 см.

Подкормка газонов осуществляется только сертифицированными удобрениями. Первая подкормка проводится весной, после схода снежного покрова, вторая - производят после второго скашивания газонов. Норма внесения удобрений определяется дополнительно по действующему веществу в зависимости от используемого удобрения.

Ремонт газонов с завозом растительной земли и без завоза растительной земли производится в период с мая по сентябрь.

Осенняя очистка газонов от опавших листьев выполняется в октябре месяце.

В сухую, не жаркую погоду полив газона необходимо осуществлять один раз в неделю. В жару полив необходимо увеличивать до двух раз в неделю, в прохладную погоду полив осуществляется не чаще одного раза в десять дней.

2.1.8. Уход за кустарником. Стрижка кустарника. Обрезку следует производить сверху на одном уровне от поверхности земли и с боков, придавая кустарнику необходимый поперечный профиль, одновременно удалять сухие и отмершие ветви. Раннецветущие кустарники обрезают сразу же после цветения в июне - июле. Поздноцветущие кустарники обрезают в августе - сентябре. Отрезанные ветки складируются в кучи и вывозятся в день производства работ. Подкормка кустарника минеральными удобрениями проводится один раз в два года.

Сухие подкормки проводят с одновременной прополкой и рыхлением на глубину 4 - 5 см приствольного круга кустарника. Норма внесения удобрений определяется дополнительно по действующему веществу в зависимости от используемого удобрения.

2.1.9. Содержание деревьев. Санитарная обрезка крон деревьев проводится в течение всего вегетационного периода, с целью удаления больных, усыхающих, надломленных, переплетенных ветвей, удаления порослевых и волчковых побегов (поднятие кроны), формирования равномерно светопроницаемой и вентилируемой кроны. В течении 5 – 10 дней после обрезки, места срезов необходимо замазать специальным средством (садовым варом, масляной краской на натуральной олифе и т.п.). У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, места срезов не замазываются. Спиленные ветви складируются в кучи и вывозятся в день производства работ.

Формовочная обрезка проводится с целью создания и сохранения искусственной формы кроны, изменения характера роста, поднятия кроны и ограничения высоты растений в случаях произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений), затенения окон зданий, затенения других видов деревьев и кустарников. Обрезка проводится ранней весной, перед началом вегетации (конец февраля - апрель), или осенью после листопада (октябрь - ноябрь).

Омолаживающая обрезка проводится при усыхании или потере декоративности верхней части кроны у лиственных деревьев. Выполняется обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону.

Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4-6 раз, в массивах - до 2-4 раз в сезон. Особенно важны поливы в период усиленного роста активных всасывающих корней, побегов и листьев (хвои), т.е. в мае и июне, а также осенние (подзимние) поливы, особенно в засушливые годы.  Полив кустарников необходимо проводить не менее 3-4 раз за сезон с нормой полива 20-25 л/м2.

2.1.10. Снос деревьев. Работы производятся при выявлении аварийного состояния. Аварийность деревьев определяется по внешнему виду при наличии заболеваний, гнили, трещин, сломов. Также сносу подлежат сухостойные и поваленные деревья. Поваленные деревья должны быть незамедлительно удалены с пешеходных дорожек, газонов. Порубочные остатки складируются в кучи и вывозятся в день производства работ.

2.2. Содержание общественных территорий **в осенне - зимний период** включает в себя:

2.2.1. Полный комплекс работ по уборке снега в зимний период с дорожек и площадок проводится механизированным и ручным способом с погрузкой и вывозом на временный снегоотвал;

Очистка пешеходных дорожек от снега проводится не менее одного раза в неделю;

2.2.2. Очистка лестничных сходов, урн и скамеек от снега проводится не менее пяти раз в неделю. Сколка льда со ступеней - по мере образования наледи;

2.2.3. Обметание элементов детских игровых и (или) спортивных элементов от снега. Очистка от свежевыпавшего снега площадок и прилегающей к ним территории проводится по мере выпадения осадков в виде снега;

2.2.4. Уборка территорий и очистка урн от мусора проводится не менее пяти раз в неделю.

2.3. При очистке пешеходных дорожек от снега, необходимо соблюдать сохранность деревьев и живой изгороди из кустарника.

2.4. Во время эксплуатации, должен проводится регулярный осмотр всех малых архитектурных форм, игрового и (или) спортивного оборудования, ограждения, находящихся на объекте, своевременный ремонт.

2.5. Малые архитектурные формы, имеющие большой процент износа конструкций, должны быть демонтированы и заменены на равноценное сооружение.

2.6. Эксплуатация систем освещения (техническое обслуживание линий наружного освещения):

2.6.1. Обеспечение бесперебойной работы наружного освещения на общественных территориях в темное время, за исключением случаев отключения электроэнергии энергоснабжающей организацией;

2.6.2. Обеспечение замены перегоревших ламп освещения в течение пяти суток с момента их выхода из строя (или момента оповещения об этом со стороны жителей);

2.6.3. В период с 01 июня по 15 августа проведение планово-предупредительных ремонтов линий освещения.

**3. Санитарное содержание озелененных территорий**

**общего пользования.**

3.1.Санитарное содержание озелененных территорий, занятых зелеными насаждениями, осуществляется организацией, которой переданы данные территории на содержание и обслуживание на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления (в случае если иное не предусмотрено законом РФ).

В случае отсутствия озелененных территории в реестре муниципального имущества города Оби Новосибирской области, содержание осуществляется по соглашениям, договорам, заключенным между администрацией города Оби Новосибирской области и подрядной организацией.

3.2. Санитарная очистка озелененных территорий, должна выполнятся в период с 01 апреля (по мере таяния снега) по 31 октября, не реже 6 дней в неделю.

3.3. Работы начинаются после полного схода снежного покрова и просыхания почвы.

3.4. Осенняя очистка газонов от опавших листьев в октябре.

3.5.Уход за газонами:

3.5.1. Кошение (стрижка) газонов выполняется не менее трех раз за сезон при высоте травостоя 15 - 20 см.

Первое скашивание газонной травы производится в июне - июле, высота оставляемого травостоя не менее 5 см. Скошенная трава убирается с газона в день кошения с вывозом зеленой массы. Второе и последующие скашивания производятся с июля по сентябрь при высоте травостоя 15 - 20 см;

3.5.2. Ремонт газонов с завозом растительной земли и без завоза растительной земли производится в период с мая по сентябрь.

3.6.Уход за кустарником:

3.6.1. Стрижка кустарника. Обрезку следует производить сверху на одном уровне от поверхности земли и с боков, придавая кустарнику необходимый поперечный профиль, одновременно удаляются сухие и отмершие ветви. Раннецветущие кустарники обрезают сразу же после цветения в июне - июле. Поздноцветущие в августе - сентябре. Отрезанные ветки складируются в кучи и вывозятся в день производства работ;

3.6.2. Подкормка кустарника минеральными удобрениями проводится 1 раз в 2 года. Сухие подкормки проводят с одновременной прополкой и рыхлением на глубину 4 - 5 см приствольного круга кустарника. Норма внесения удобрений определяется дополнительно по действующему веществу в зависимости от используемого удобрения.

3.7. Уход за деревьями (первые пять лет посадки):

3.7.1. Оправка - исправление растяжек и смена подвязок наклонившихся саженцев, подсыпка земли в осевшие посадочные ямы;

3.7.2. Полив - норма полива 25 - 30 литров на одно дерево, с периодичностью не менее одного раза в неделю. Полив посаженных деревьев прекращают в августе;

3.7.3. Удаление сорняков, рыхление на глубину не более 5 - 10 см;

3.7.4. Подкормка минеральными удобрениями проводится 1 раз за сезон, удобрения равномерно разбрасывают с последующей перекопкой на глубину 3 - 5 см и поливом. Норма внесения удобрений определяется дополнительно по действующему веществу в зависимости от используемого удобрения.

3.8. Содержание деревьев:

3.8.1. Санитарная обрезка крон деревьев проводится в течение всего вегетационного периода с целью удаления больных, усыхающих, надломленных, переплетенных ветвей, удаления порослевых и волчковых побегов (поднятие кроны), формирования равномерно светопроницаемой и вентилируемой кроны, а также в связи с производственной и технологической необходимостью (понижение обзорности, нарушение правил эксплуатации электрических линий, нарушение нормы освещенности, треугольники видимости, предписания администрации города Оби Новосибирской области). В течении 5 – 10 дней после обрезки, места срезов необходимо замазать специальным средством (садовым варом, масляной краской на натуральной олифе и т.п.). У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, места срезов не замазываются. Спиленные ветви складируются в кучи и вывозятся в день производства работ;

3.8.2. Формовочная обрезка проводится с целью создания и сохранения искусственной формы кроны, изменения характера роста, поднятия кроны и ограничения высоты растений в случаях произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений), затенения окон зданий, затенения других видов деревьев и кустарников. Обрезка проводится ранней весной перед началом вегетации (конец февраля - апрель) или осенью после листопада;

3.8.3. Омолаживающая обрезка проводится при усыхании или потере декоративности верхней части кроны у лиственных деревьев. Выполняется обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

3.8.4. Обрезка деревьев породы тополь под «Телеграфный столб». Оптимальное время проведения данного вида работ: октябрь - ноябрь, март - апрель. Работы по обрезке производят с помощью автовышки. Ветви деревьев обрезают постепенно, начиная с верхушки. После обрезки срезы замазывают садовым варом или масляной краской в день производства работ. Деревья породы тополь и осина обрезаются под «Телеграфный столб», оставляется основной ствол дерева высотой 4 - 6 метров;

3.8.5. Заделка механических повреждений стволиков деревьев в течение сезона. Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают специальным средством (садовым варом, масляной краской на натуральной олифе и т.п.).

3.8.6. Снос деревьев. Работы производятся при выявлении аварийного состояния. Аварийность деревьев определяется по внешнему виду при наличии заболеваний, гнили, трещин, сломов. Также сносу подлежат сухостойные и поваленные деревья. Поваленные деревья должны быть незамедлительно удалены с тротуаров, газонов. Порубочные остатки складируются в кучи и вывозятся в день производства работ;

3.9. Посадка деревьев и кустарников производится в осенний и весенний периоды:

- весенние посадки производятся после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов (май);

**-** осенние посадки производятся с момента опадения листвы до устойчивых заморозков (сентябрь - октябрь).

3.10. Саженцы должны иметь симметричную крону, нормально развитую корневую систему без механических повреждений, а также без признаков повреждений вредителями и болезнями. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой.

3.11. Обработку растений от вредителей и болезней необходимо выполнять в целях предотвращения размножения вредителей. Обработка растений выполняется весенний период и включает в себя: побелку стволов деревьев, санитарную обрезку веток, химическую обработку и опрыскивание.

3.12. Покос травы:

3.12.1. Покос травы выполняется в целях недопущения зарастания сорной растительностью территории города Оби Новосибирской области, в целях противопожарных мероприятий, 2 раза в год в весенне-летний и летне-осенний периоды.

Территории города Оби Новосибирской области, на которых необходимо выполнить окос, определяются ежегодно.

3.12.2. Покос озелененных территорий необходимо начинать с **более высокой травянистой растительности**,заканчивая более низкой.

3.12.4. **Запрещается** выжигание сухой **травянистой растительности.**

**4. Требования к выполнению работ по благоустройству**

**объектов озеленения.**

4.1. Благоустройство объектов озеленения включает в себя создание и содержание цветников на озелененных территориях общего пользования:

4.1.1. Оформление цветочной рассадой цветочных фигур, посадка растений в вазоны элементов вертикального озеленения производится с апреля по май;

4.1.2. Создание цветников выполняется с 20 мая по 30 июня (подготовка почвы, посадка растений, подготовка и установка цветочных фигур, элементов вертикального озеленения, устройство декоративного оформления);

4.1.3. Санитарное содержание цветников, очистка цветников от мусора проводится с 01 мая по 30 сентября;

4.1.4. Содержание цветников (полив с использованием метода дождевания, внесение минеральных удобрений, прополка, рыхление, кошение газона на цветниках, прищипка отцветших цветков и соцветий, удаление сухих побегов и засохших стеблей, ремонтные работы по восстановлению высаженной цветочной рассады, обработка растений от вредителей и болезней);

4.1.5. Уборка цветочных растений с цветников выполняется по окончании сезона с 01 октября по 15 октября.

**5. Требования к выполнению работ по содержанию объектов монументального искусства.**

5.1.Содержание объектов монументального искусства включает в себя:

5.1.1. Очистку объекта и прилегающей территории от снега в зимний период (не менее 1 раза в неделю);

5.1.2. Механическую чистку и помывку по 1 разу в весенний и осенний периоды.

5.1.3. Санитарное содержание, уборку от мусора прилегающей территории объекта в летний период (не реже 6 раз в неделю);

5.1.4. Содержание осветительного оборудования в исправном состоянии (при наличии);

5.1.5. Мелкий косметический ремонт отдельных элементов;

5.1.6. Обследование объектов монументального искусства на предмет и целостности и сохранности не реже 1 раза в месяц.