# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05.04. 2019 №283

О внесении изменений в постановление администрации города Оби

Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной

городской среды на территории города Оби Новосибирской области

на 2018-2022 годы»»

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях совершенствования нормативного регулирования, на основании статей 24, 26 Устава города Оби Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288:

1.1. Наименование постановления администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Оби Новосибирской области на 2018-2022 годы»», изложить в новой редакции «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Оби Новосибирской области на 2018-2024 годы»».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Оби Новосибирской области на 2018-2024 годы».»

2. Внести изменения в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288:

2.1. Наименование паспорта муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Оби Новосибирской области на 2018-2024 годы»»,

2.2. В паспорте муниципальной программы, строки «Объемы финансирования программы», изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования программы | Общий объем финансирования на реализацию муниципальной программы 180 253,07 тыс. рублей, из них:  **2018 год:**  - областного бюджета – 5200,74 тыс. рублей,  - местного бюджета – 861,10 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 394,26 тыс. рублей.  **2019 год:**  - областного бюджета – 20220,30 тыс. рублей,  - местного бюджета – 1733,51 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 319,10 тыс. рублей.  **2020 год:**  - областного бюджета – 26828,12 тыс. рублей,  - местного бюджета – 2714,84 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 785,53 тыс. рублей.  **2021 год:**  - областного бюджета – 12000,00 тыс. рублей,  - местного бюджета – 2498,00 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 361,84 тыс. рублей.  **2022 год:**  - областного бюджета – 30000,00 тыс. рублей,  - местного бюджета – 2748,00 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 2076,48 тыс. рублей.  **2023 год:**  - областного бюджета – 29624,80 тыс. рублей,  - местного бюджета – 1534,37 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 4464,06 тыс. рублей.  **2024 год:**  - областного бюджета – 28562,00 тыс. рублей,  - местного бюджета – 1190,08 тыс. рублей,  - внебюджетные средства (организаций и заинтересованных лиц) – 6135,94 тыс. рублей. |

2.3. В подпункте 2. абзаца 4 раздела 2 «Общее положение» слова «2. Освещение придомовых территорий», заменить словами «2. Освещение дворовых территорий».

2.4. В абзаце 6 раздела 2 «Общее положение» из понятия «финансовое участие заинтересованных лиц», слова «и составляет не менее 5% от сметной стоимости из дополнительного перечня работ» исключить.

2.5. Раздел 3 «Характеристика сферы действия муниципальной программы», дополнив абзацами следующего содержания:

«При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий возможно трудовое или финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. При этом в случае выбора формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»).

Общественная комиссия, утвержденная постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 16.10.2017г. № 1155 «Об утверждении Положения и состава общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Оби Новосибирской области на 2018-2022 годы»», наделяется правом исключать из исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом города Оби Новосибирской области, при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией созданной при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области).

Так же общественная комиссия наделяется правом исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой. Исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения общественной комиссии межведомственной комиссией созданной при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

В случае отсутствия земельного участка, образованного для размещения многоквартирных домов планируемых к благоустройству в текущем году, до момента выполнения мероприятий по благоустройству структурным подразделением администрации города Оби Новосибирской области проводится работа по образованию данных земельных участков на которых расположены планируемых к благоустройству в текущем году многоквартирные дома.

В целях выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в текущем году, управляющим компаниям (ТСН, ТСЖ и др.) в срок до 25 апреля текущего года необходимо направить в адрес администрации города Оби Новосибирской области пакет документов, согласно утвержденного постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.06.2018г. № 538 «Порядка предоставления субсидий в целях возмещения фактических затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Оби Новосибирской области», для заключения Соглашения о предоставлении субсидии в целях возмещения фактических затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Оби Новосибирской области.

Для выполнения мероприятий по благоустройству общественных территорий в текущем году, техническому заказчику администрации города Оби Новосибирской области срок до 25 июня текущего года необходимо заключить муниципальный контракт с подрядной организацией определенной по результатам закупки товаров, работ и услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»

2.6. Абзац 1 раздела 6 «Механизм реализации муниципальной программы», дополнив предложением следующего содержания:

«Порядок предоставления субсидий в целях возмещения фактических затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Оби Новосибирской области утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.06.2018г. № 538 «Об утверждении «Порядка предоставления субсидий в целях возмещения фактических затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Оби Новосибирской области»».

2.7. Раздел 7 изложить в следующей редакции:

**«7. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

1. Реализация Программы на территории города Оби Новосибирской области позволит к концу 2024 года повысить уровень благоустройства общественных и дворовых территорий города Оби в целях комфортного проживания и доступности городской среды для жителей:

1.1. Повышение уровня финансирования участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках минимального и дополнительного перечней работ не менее 5% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»);

1.2. Повышение социальной активности граждан и заинтересованных лиц;

1.3. Создание условий для участия граждан в реализации мероприятий по благоустройству территории города с целью повышения общественного сознания к сохранности элементов общего имущества благоустройства.

2. Эффективностью Программы является увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в количестве 58 единиц, увеличение количества благоустроенных муниципальных общественных территорий в количестве 14 единиц.»

2.8. В абзаце 1 раздела 8 «Объем финансирования муниципальной программы» слова «не менее 5% от стоимости затрат по дополнительному перечню работ.», заменить словами «не менее 5% от сметной стоимости в рамках выполнения минимального и дополнительного перечней работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»

2.9. Абзац 2 раздела 8 «Объем финансирования муниципальной программы», изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018-2024 годы, составляет 180 253,07 тыс. рублей (в ценах 2019 года).».

2.10. В абзаце 1 раздела 9 «Контроль за выполнением муниципальной программы» слова «ведомственной целевой программы», заменить словами «муниципальной программы».

2.11. В абзаце 2 раздела 9 «Контроль за выполнением муниципальной программы» слова «ведомственной целевой программы», заменить словами «муниципальной программы».

2.12. Приложение № 1 «Цели и задачи муниципальной программы» к постановлению администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288, изложить в новой редакции (согласно приложения 1 к данному постановлению).

2.13. Приложение № 2 «Мероприятия муниципальной программы» к постановлению администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288, изложить в новой редакции (согласно приложения 2 к данному постановлению).

2.14. Таблицу 1 и таблицу 2 приложения № 3 «Сводные финансовые затраты муниципальной программы» к постановлению администрации города Оби Новосибирской области от 22.11.2017г. № 1288, изложить в новой редакции (согласно таблицы 1 и таблицы 2 приложения 3 к данному постановлению).

3. Отделу по взаимодействию с общественностью опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном интернет - сайте города Оби Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Оби Новосибирской области по ЖКХ, энергетике и транспорту.

**Глава города Оби**

**Новосибирской области А.А. Мозжерин**