**Совет депутатов**

**города Оби Новосибирской области**

**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**двадцать четвертая сессия**

от 13 марта 2019 года № 300

О внесении изменений в решение сорок первой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области третьего созыва от 11.11.2014 № 435 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 сентября 2017 г. № 286-ФЗ
«О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 20 Устава города Оби, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение сорок первой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области третьего созыва от 11.11.2014 № 435 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

подпункт 1 пункта 1.2. части 1 изложить в следующей редакции:

« 1) 0, 1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;».

2. Действие положений абзацев второго и пятого подпункта 1 пункта 1.2. части 1 решения Совета депутатов города Оби Новосибирской области третьего созыва от 11.11.2014 № 435 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

3. Действие положения абзаца 4 подпункта 1 пункта 1.2. части 1 решения Совета депутатов города Оби Новосибирской области третьего созыва от 11.11.2014 № 435 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года.

4. Опубликовать решение в газете «Аэро-сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, собственности и экономическому развитию города (С.Ф. Кузнецов).

Председатель Совета депутатов М.Л. Гольдштейн

И.о. Главы города Оби В.В. Круковский