АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.03.2019 г. № **197**

О внесении изменений в постановление администрации

города Оби Новосибирской области от 28.04.2018 г. № 415

«Об утверждении административного регламента

предоставления муниципальной услуги «Выдача

разрешения на использование земель или земельных

участков без предоставления земельных участков

и установления сервитута в установленных

Правительством Российской Федерации случаях»

В соответствии с Федеральным законом от 27.10.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26 Устава муниципального образования города Оби

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Правительством Российской Федерации случаях» утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 28.04.2018 г. № 415 следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 14. раздела I слова «или в письменной» заменить словами «и в письменной» и дополнить абзац словами «, поступившему в орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме».

1.2. Пункт 4. раздела II изложить в следующей редакции:

«4. Срок предоставления муниципальной услуги:

1. Ответственный специалист в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления о выдаче разрешения рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы и не позднее дня окончания указанного срока направляет заявителю способом, указанным в заявлении, разрешение или решение об отказе в выдаче разрешения.

В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме, в том числе посредством ЕПГУ, срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой подачи запроса в электронной форме (посредством официального сайта администрации, электронной почты администрации, личного кабинета ЕПГУ).

1.3. Подпункт ж) пункта 9 раздела II исключить.

1.4. Пункт 9 раздела II добавить подпунктом з) следующего содержания:

«з) размещение объекта не соответствует правилам благоустройства территории города Оби Новосибирской области».

1.5. Часть 4 раздела III изложить в следующей редакции:

«4. Рассмотрение документов.

Основанием для начала административной процедуры является поступление полного пакета документов в управление экономического развития, промышленности и торговли администрации.

Начальник управления экономического развития, промышленности и торговли администрации назначает ответственного исполнителя по рассмотрению документов (далее – ответственный исполнитель).

1) ответственный исполнитель в ходе рассмотрения документов:

а) рассматривает поступившее заявление и прилагаемые к нему документы на соответствие требованиям административного регламента;

б) проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

в) осуществляет подготовку проекта разрешения в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги (далее – проект уведомления) или проекта решения об отказе (приложение № 3 к административному регламенту) в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

В решении об отказе должно быть указано основание отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренное пунктом подпунктом 2 пункта 9 раздела II административного регламента. В случае если заявление подано с нарушением требований, установленных подпунктом 1 пункта 6 раздела II административного регламента, и к заявлению не приложены документы, указанные в подпункте 2 пункта 6 раздела II административного регламента в решении об отказе должно быть указано, в чем состоит такое нарушение.

После согласования в установленном в администрации порядке Глава города Оби Новосибирской области подписывает проект разрешения или решения об отказе в выдаче разрешения.

Ответственный исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы и не позднее дня окончания указанного срока направляет заявителю способом, указанным в заявлении, разрешение или решение об отказе в выдаче разрешения;

2) плата должна быть внесена заявителем в срок, не превышающий 30 дней со дня направления разрешения способом, указанным в заявлении, на счет бюджета.

В случае поступления оплаты за использование земель или земельных участков в бюджет ответственный исполнитель осуществляет подготовку постановления о выдаче разрешения на использование;

3) постановление о выдаче разрешения на использование должно содержать:

а) кадастровый номер земельного участка в случае, если планируется использование всего земельного участка;

б) вид размещаемого объекта в соответствии с пунктами 1-30 пункта 1 раздела I административного регламента и его наименование;

в) расчет размера платы;

г) срок использования земель или земельного участка;

д) указание об обязанности лица, использующего земли или земельные участки на основании разрешения, привести земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, и выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков;

е) указание о возможности досрочного прекращения действия разрешения со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу с указанием срока уведомления заявителя о прекращении действия разрешения в связи с предоставлением земельного участка, не превышающего 10 дней со дня такого предоставления.

К постановлению о выдаче разрешения на использование прилагается схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости), на которых предполагается размещение объекта, в случае если размещение объекта предполагается на землях или части земельного участка.

4) В случае невнесения в установленный срок платы на счет соответствующего бюджета, администрацией в срок, не превышающий 10 дней со дня окончания установленного срока для внесения платы, принимается решение о прекращении действия разрешения и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.»

2. Отделу по взаимодействию с общественностью опубликовать настоящее Постановление в газете «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте города Оби Новосибирской области.

1. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава города Оби**

**Новосибирской области А.А. Мозжерин**

.