

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОБИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2017 г.

№ 491

Об утверждении перечня муниципальных
услуг предоставляемых администрацией
города Оби Новосибирской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Уставом муниципального образования города Оби Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области (Приложение №1).
2. Постановление администрации города Оби Новосибирской области от 12.08.2016 года № 789 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области», постановление администрации города Оби Новосибирской области от 05.09.2016 № 846 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 12.08.2016 года № 789», постановление администрации города Оби Новосибирской области от 27.12.2016 № 1265 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 12.08.2016 года № 789» признать утратившими силу.
3. Отделу по взаимодействию с общественностью, общественная приемная Главы города Оби опубликовать настоящее Постановление в газете «Аэро-Сити» и на официальном сайте администрации города Оби.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. Главы города Оби
Новосибирской области



С.П. Жигайлов

Приложение
к постановлению администрации города Оби
от 26.04.2017 г. № 491

Перечень муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления услуги
1	2	3
1.	Прием заявлений, постановка на учет и направление для зачисления детей в образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования	Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
2	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей в образовательных организациях	Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
3.	Предоставление служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».
4.	Предоставление наемного жилого помещения муниципального жилищного	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об

	<p>фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма</p>	<p>утверждении типового договора социального найма жилого помещения».</p>
5.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.
6.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения».
7.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма».
8.	Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального жилищного фонда специализированного жилищного фонда	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».
9.	Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность	Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».
10.	Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде	Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».
11.	Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданами права на приватизацию жилых помещений	Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

12.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	<ul style="list-style-type: none"> - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировке жилого помещения».
13.	Перевод нежилого помещения в жилое помещение	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.
14.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.
15.	Внесение изменений в разрешение на строительство	<ul style="list-style-type: none"> Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.08.2006 № 93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка».
16.	Продление срока действия разрешения на строительство	<ul style="list-style-type: none"> Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.08.2006 № 93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка».
17.	Присвоение и аннулирование адресов объектов адресации	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
18.	Выдача разрешения на строительство	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
19.	Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.08.2006 № 93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка».

20.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
21.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 13.03.2006 № 38 «О рекламе».
22.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
23.	Выдача разрешений на проведение земляных работ	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». - Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».
24.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
25.	Размещение металлических гаражей	- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
26.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
27.	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

28.	Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов	<ul style="list-style-type: none"> - Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
29.	Предоставление земельных участков в собственность бесплатно	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
30.	Выдача сведений из реестра муниципального имущества	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
31.	Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения	<ul style="list-style-type: none"> - Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Закон Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области».
32.	Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; - Закон Новосибирской области от 06.04.2007 № 102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; - постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 № 34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения и уведомления на право организации розничного рынка»; - постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области».

33.	Предоставление в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства без проведения торгов	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
34.	Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды или право собственности на земельный участок	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
35.	Предоставление путевок для отдыха и оздоровления детей	<p>В соответствии с законом Новосибирской области от 13.12.2006 № 65-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по обеспечению социального обслуживания отдельных категорий граждан», представленном контрольно-счетной палатой Новосибирской области от 15.07.2016 № 56/06.</p>
36.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7; - приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 6; - приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОБИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2017 г.

№ 1162

О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 26.04.2017 № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области»

В соответствии с постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 01.06.2017 № 624 «Об отмене постановления администрации города Оби Новосибирской области от 17.01.2017г. №42 «Об утверждении административного регламента по оказанию муниципальной услуги по принятию решений о размещении металлических гаражей»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить из Приложения к постановлению администрации города Оби от 26.04.2017 года № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области» пункт 25.
2. Отделу по взаимодействию с общественностью, общественная приемная Главы города Оби опубликовать настоящее Постановление в газете «Аэро-Сити» и на официальном сайте администрации города Оби.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава города Оби
Новосибирской области**



А.А. Мозжерин

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОБИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 28

16.01.2018 г.

О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 26.04.2017 № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области»

В соответствии с постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 25.12.2017 № 1435 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить в Приложение к постановлению администрации города Оби от 26.04.2017 года № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области» пункт 37 (Приложение).
2. Отделу по взаимодействию с общественностью, общественная приемная Главы города Оби опубликовать настоящее Постановление в газете «Аэро-Сити» и на официальном сайте администрации города Оби.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава города Оби
Новосибирской области



А.А. Мозжерин

Приложение
к постановлению администрации
города Оби Новосибирской области
от 16.01.2018 г. № 28

Перечень муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления услуги
1	2	3
37.	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - постановление Правительства РФ от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»; - приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»; - приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.02.2007 № 57 «Об утверждении Методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11.04.2007, № 9271)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОБИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2018 г.

№ 426

О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 26.04.2017 № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области»

В соответствии с постановлениями администрации города Оби Новосибирской области от 28.04.2018 № 412 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно», от 28.04.2018 № 413 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить в Приложение к постановлению администрации города Оби от 26.04.2017 года № 491 «Об утверждении перечня муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области» пункты 38, 39 (Приложение).
2. Отделу по взаимодействию с общественностью, общественная приемная Главы города Оби опубликовать настоящее Постановление в газете «Аэро-Сити» и на официальном сайте администрации города Оби.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы города Оби
Новосибирской области**



С.В. Смородова

Приложение

к постановлению администрации
города Оби Новосибирской области
от 07.05.2018 г. № 426

Перечень муниципальных услуг предоставляемых администрацией города Оби Новосибирской области

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления услуги
1	2	3
38.	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ («Российская газета», 2001, № 211-212); - приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 28.02.2015, зарегистрировано в Минюсте России 27.02.2015, № 36258).
39.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Правительством Российской Федерации случаях	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ («Российская газета», 2001, № 211-212); - постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» («Собрание законодательства РФ», 15.12.2014, № 50, ст. 7089); - постановление Правительства Новосибирской области от 20.07.2015 № 269-п «Об установлении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на

землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках на территории Новосибирской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» («Советская Сибирь», № 58, 01.08.2015).