АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА ОБИ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2017 г. № 749

Об утверждении «Порядка предоставления

из бюджета города Оби Новосибирской области

субсидий на подключение (технологическое присоединение)

к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации

многоквартирных домов, участники долевого строительства

которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков»

В целях исполнения ст.78 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, в соответствие с постановлением Правительства РФ от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям- производителям товаров, работ, услуг» и руководствуясь статьями 25, 26 Устава муниципального образования города Оби Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета города Обь Новосибирской области субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков ([приложение](#sub_1000) №1).

2. Администрации города Обь Новосибирской области организовать работу по предоставлению из бюджета города Обь Новосибирской области субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета администрации города Обь Новосибирской области осуществлять финансирование расходов в пределах лимитов бюджетных обязательств в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Оби Новосибирской области от 17.09.2015 № 990 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Обь Новосибирской области субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков».

5. Настоящее постановление разместить на официальном интернет-сайте города Оби Новосибирской области и в газете «Аэро-сити».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетики и транспорту С.П.Жигайлова.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | |
| **И.о.Главы города Оби**  **Новосибирской области** |  | | **С.П.Жигайлов** |

Приложение №1 к постановлению администрации города Оби Новосибирской области от 03.07.2017 г. № 749

**Порядок**

**предоставления из бюджета города Оби Новосибирской области субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков**

**1.Общие положения о предоставлении субсидий**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с постановлением Правительства РФ от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, в также физическим лицам- производителям товаров, работ, услуг», и распространяется на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков. (далее - субсидия).

1.3. Порядок предусматривает следующие основные понятия:

* **субсидии** - денежные средства, выделяемые из бюджета города на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков;
* **получатель субсидий** – юридические лица, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и заключившие договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - договор о подключении);
* **- сети инженерно-технического обеспечения-** сети водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и канализации.

1.4. Субсидия предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов, являющихся платой за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

1.5.Субсидия предоставляется администрацией города Оби Новосибирской области в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом города Оби Новосибирской области на очередной финансовый год.

1.6.Основанием предоставления субсидии является Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное между Заявителем и администрацией города Оби в соответствие с действующим законодательством и настоящим Порядком.

1.7.Уполномоченным структурным подразделением по рассмотрению документов является управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Оби (далее –УЖКХ и Б).

1.8.Главным распорядителем средств бюджета города Оби (далее ГРБС), осуществляющий предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Оби на соответствующий финансовый год и плановый период является администрация города Оби Новосибирской области.

1.9. К категории получателей субсидии относятся юридические лица, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и заключившие договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

1.10.Критериями отбора юридических лиц являются:

1.10.1. осуществление деятельности на территории города Оби Новосибирской области;

1.10.2.соответствие сферы деятельности получателей субсидий видам деятельности, определенным решением о бюджете города Оби Новосибирской области на очередной финансовый год.

**2. Условия и порядок предоставления субсидии**

2.1. Требования, которым должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии из бюджета города Оби в соответствии с типовой формой, получатели субсидий:

-отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

- получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должен иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

- получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операция (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

-получатель субсидий не должен получать средства из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на возмещение затрат по подключению (технологическому присоединению) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов;

- отсутствие фактов нецелевого и (или) неэффективного использования средств, ранее представленных из бюджета города Оби.

2.2.Для получения субсидии заявитель направляет в администрацию города Оби заявление (по форме согласно Приложению №1 к настоящему Порядку), которое является основанием для заключения Соглашения о предоставлении субсидии.

2.3. Для заключения соглашения организация до 1 декабря текущего года предоставляет в администрацию города Обь Новосибирской области заявку на предоставление субсидии. К заявке заявитель прилагает следующие документы:

учредительные документы организации и жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, созданного для строительства многоквартирного дома;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о постановке организации на учет в налоговом органе;

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя организации;

выписка банка о реквизитах счета организации;

договор о подключении;

разрешение на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.4. Документы, предусмотренные пунктом 2.3. настоящего Порядка, предоставляются либо в двух экземплярах, один из которых подлинник, представляемый для обозрения и подлежащий возврату заявителю, другой -  
копия документа, прилагаемая к заявлению, либо в виде нотариально  
удостоверенных копий документов.

Прилагаемый к заявлению документ, состоящий из двух и более листов, должен быть пронумерован и прошнурован. При приеме заявления специалист уполномоченного структурного подразделения осуществляет проверку представленных к заявлению копий документов на их соответствие оригиналам и заверяет копии путем проставления штампа «Копия верна» УЖКХ и Б администрации г.Оби с указанием фамилии, инициалов и должности специалиста, даты.

2.5. При поступлении заявления на получение субсидии администрация города Обь Новосибирской области не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления представляет выписку из протокола заседания комиссии по решению вопросов, связанных с продолжением строительства на земельных участках, предоставленных под строительство жилых зданий, о признании граждан - участников долевого строительства (инвесторов) пострадавшими от действий застройщиков.

2.6. Администрация города Оби осуществляет прием заявлений, УЖКХ и Б рассматривает их и приложенные к ним документы, проводит проверку в срок не более 10 рабочих дней со дня их поступления.

2.7. При положительном результате рассмотрения документов о  
предоставлении субсидии УЖКХ и Б готовит Соглашение о предоставлении субсидии и направляет пакет документов в управление финансов и бухгалтерского учета администрации города Оби (далее – УФ и БУ).

2.8. В случае приложения к заявлению неполного комплекта документов, перечисленных в пункте 2.3 настоящего Порядка и (или) в случае предоставления недостоверной информации УЖКХ и Б оставляет заявление без движения, о чем в письменном виде извещает лицо, подавшее заявление.

2.9. В случае если заявитель в срок, не превышающий 10 рабочих дней, устранит обстоятельства, послужившие основанием для оставления заявления без движения, заявление считается поданным в день первоначального представления в УЖКХ и Б.

2.10. Отказ в предоставлении субсидии допускается в случаях:

непредставления документов, предусмотренных [пунктом](#sub_1011) 2.3.;

отсутствия правового акта уполномоченного органа об утверждении тарифа на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

несоблюдения условий, указанных в [пункте 2.1.](#sub_1008);

отсутствия лимитов бюджетных ассигнований;

несоответствия представленных документов требованиям действующего законодательства.

2.11. Администрация города Обь Новосибирской области по результатам рассмотрения документов организации не позднее 30 рабочих дней со дня их поступления заключает с организацией соглашение(договор) о предоставлении из бюджета города Оби Новосибирской области в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом муниципального образования.

2.12. В соглашении предусматриваются целевое назначение и срок предоставления субсидии, права и обязанности сторон по предоставлению субсидии, размер и порядок ее перечисления, основания, порядок и сроки возврата субсидии, срок действия соглашения, контроль за его исполнением, согласие получателя субсидии на осуществление проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка их предоставления, ответственность сторон, порядок расторжения и изменения соглашения.

2.13. Размер субсидии определяется размером платы по договору о подключении, рассчитанным на основании тарифов, утвержденных уполномоченным органом для подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующей организации и действующих на дату заключения договора о подключении.

2.14.Перечисление субсидии организации осуществляется на основании заключенного соглашения в течение 25 рабочих дней со дня заключения соглашения.

**3.Требования к отчетности**

3.1. Порядок, сроки и формы отчетности о достижении показателей результативности устанавливаются администрацией города Оби в Соглашении.

3.2. Заявитель не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, сдает в УЖКХ и Б расчет с приложением документов, подтверждающих затраты, производимые на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующей организации, договор о подключении, счет, счет-фактура, акты выполненных работ.

3.3. УЖКХ и Б в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанных документов осуществляет проверку их достоверности и направляет их в управление финансов и бухгалтерского учета.

**4. Осуществление контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение**

4.1. Администрация города Оби Новосибирской области и Контрольно-счетный орган города Оби Новосибирской области проводят обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями на основании постановления администрации города Оби Новосибирской области от 26.02.2015 №126 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля» и на основании решения 7-й сессии Совета депутатов от 27.09.2011 № 59 «Об утверждении положения о Контрольно-счетном органе города Оби Новосибирской области».

4.2. Администрация города Обь Новосибирской области осуществляет учет предоставленных субсидий и контроль за их целевым использованием путем проведения проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями и принимает решение о возврате предоставленной субсидии в следующих случаях:

а) предоставления получателем субсидии недостоверных сведений в  
документах, предусмотренных в пунктах 2.2 и 2.3. настоящего Порядка;

б) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Соглашению о предоставлении субсидии;

в) нецелевого использования субсидии, в том числе выявленного по  
результатам контроля;

г) расторжения Соглашения о предоставлении субсидии;

д) в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных главным распорядителем и контрольно-счетным органом города Оби Новосибирской области;

е) в случае недостижения показателей результативности;

ё) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.3. При выявлении обстоятельств, указанных в [пункте 4.2.](#sub_1018), администрация города Обь Новосибирской области направляет организации требование о возврате субсидии (части субсидии) в бюджет города Обь Новосибирской области с указанием суммы возврата.

4.4. Организация в течение 10 дней обязана перечислить сумму, указанную в требовании, на единый счет бюджета города Обь Новосибирской области.

4.5. При нарушении срока возврата субсидии согласно п. 4.3., главный распорядитель бюджетных средств города Оби может применить штрафные санкции к получателю субсидии.

4.6.При отказе от добровольного возврата указанных средств они по иску администрации города Оби истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1 к Порядку

предоставления из бюджета города Оби Новосибирской области

субсидий на подключение (технологическое присоединение)

к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации

многоквартирных домов, участники долевого строительства

которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков

Главе города Оби

Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(от кого)

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_г

ЗАЯВКА

о предоставлении из бюджета города Оби Новосибирской области субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков

Прошу Вас рассмотреть возможность предоставления субсидии на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(Ф.И.О.) (Подпись) М.П

(при наличии печати)